

**Protokół nr XLI/22**  
**z sesji Rady Miejskiej w Świdnicy**  
**odbytej w dniu 27 maja 2022 r.**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego**  
**w Świdnicy przy ul. Armii Krajowej 47**

**Tematy sesji:**

- Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Świdnicy - Kolonia południe
- Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasto Świdnica za rok 2021.

Godzina rozpoczęcia obrad – 10.00

Godzina zakończenia obrad – 15.20

**W sesji uczestniczyli:**

**1. Radni Rady Miejskiej w Świdnicy - (zgodnie z listą obecności, zał. nr 1):**

Wiceprzewodniczący Rady- Lech Bokszczanin, Józef Cygan, Przewodniczący Rady- Jan Dzięcielski, Wiceprzewodniczący Rady- Rafał Fasuga, Wiceprzewodnicząca Rady- Joanna Gadzińska, Jan Jaškowiak, Krzysztof Lewandowski, Ryszard Makowski, Danuta Morańska, Luiza Nowaczyńska, Andrzej Ora, Marcin Paluszek, Lesław Podgórski, Magdalena Rumiancew-Wróblewska, Zofia Skowrońska-Wiśniewska, Aldona Struzik, Marcin Wach, Violetta Wiercińska, Władysław Wołosz, Wiesław Żurek.

*(nieobecni radni: Krzysztof Grudziński, Tomasz Kempa, Mariusz Kuc)*

**2. Prezydent Miasta Świdnicy-** Beata Moskal-Słaniewska

**3. Zastępca Prezydenta Miasta-** Jerzy Żądło

**4. Zastępca Prezydenta Miasta-** Szymon Chojnowski

**5. Sekretarz Miasta-** Maciej Rataj

**6. Skarbnik Miasta-** Kacper Siwek

**7. Radca Prawny-** Kacper Wosiak

**8. Rzecznik Prasowy-** Magdalena Dzwonkowska

**9. Biuro Prezydenta Miasta-** Mateusz Jadach

**10. Zaproszeni Goście, m. in.:**

○ **Dyrektorzy Wydziałów Urzędu Miejskiego / Pełnomocnicy Prezydenta:**

- Jacek Budziszewski - Dyrektor Biura Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego
- Joanna Salus-Komorowska - Dyrektor Wydziału Zamówień Publicznych i Przetargów
- Małgorzata Osiecka - Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Architektury
- Andrzej Nowak - Dyrektor Wydziału Inwestycji Miejskich
- Krystian Werecki - Dyrektor Wydziału Gospodarki Odpadami
- Maciej Gleba - Dyrektor Wydziału Dróg i Infrastruktury Miejskiej

- Małgorzata Synowiec - Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
- Alicja Masny - Dyrektor Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej
- Jacek Piekunko - Dyrektor Wydziału Promocji Miasta
- Anna Skrzypacz - Dyrektor Wydziału Funduszy Zewnętrznych i Rozwoju Gospodarczego
- Tadeusz Niedzielski - Dyrektor Wydziału Edukacji
- Izabela Siekierzyńska - Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej i Spraw Socjalnych
- Ewa Suchowińska - Pełnomocnik Prezydenta ds. Nadzoru Właścicielskiego
- Barbara Sawicka - Pełnomocnik Prezydenta ds. Ochrony i Konserwacji Zabytków

○ **Kierownicy Referatów/ Biur Urzędu Miejskiego:**

- Radosław Werner - Kierownik Referatu Sportu
- Hanna Łukaszewska - Kierownik Biura Rady Miejskiej
  
- Przemysław Kondzior - Referat Informatyki i Informacji Publicznej

○ **Dyrektorzy miejskich jednostek organizacyjnych oraz spółek z udziałem gminy:**

- Ewa Cuban - Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej
- Dobiesław Karst - Dyrektor Muzeum Dawnego Kupiectwa
- Violetta Kalin- Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
- Maria Niedźwiecka - Straż Miejska w Świdnicy
- Jan Czalkiewicz - p.o. Dyrektora Świdnickiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
- Jacek Piotrowski - Prezes Zarządu Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej w Świdnicy Sp. z o.o.

**PORZĄDEK OBRAD:**

1. Otwarcie XLI sesji Rady Miejskiej i stwierdzenie quorum.
  2. Wręczenie przez Przewodniczącego Rady oraz Prezydenta Miasta dyplomu nadania tytułu „Honorowy Obywatel Miasta Świdnicy” Pani Helenie Semenetz-Kwiatkowskiej.
  3. Przedstawienie porządku obrad XLI sesji Rady Miejskiej.
  4. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
  5. Przyjęcie protokołu z XL sesji Rady Miejskiej.
  6. Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Świdnicy - Kolonia południe - (zał. nr 1, proj. XLI/3).
  7. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasto Świdnica za rok 2021.
  8. Przedstawienie projektów uchwał i ich podjęcie - (zał. nr 1, proj. XLI/: 1-10).
  9. Sprawozdanie Prezydenta Miasta z działalności po 25.03.2022 r.
  10. Interpelacje, zapytania oraz wnioski radnych i komisji.
  11. Oświadczenia i sprawy organizacyjne.
  12. Zakończenie XLI sesji Rady Miejskiej w Świdnicy.
- **Ok. godz. 15.00 godzinna przerwa.**
  - **W godz. 16.00 – 16.30 – wystąpienia mieszkańców miasta (wg ustalonego porządku).**

---

## **Ad 1. Otwarcie XLI sesji Rady Miejskiej i stwierdzenie quorum**

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski powitał Radnych, Honorowego Obywatela Miasta Świdnicy- Helenę Semenetz-Kwiatkowskiej oraz przybyłych Gości i dokonał otwarcia

XLI sesji Rady Miejskiej w Świdnicy w dniu 27.05.2022r., a następnie stwierdził quorum (21 radnych) i poinformował o prawomocności obrad.

## **Ad 2. Wręczenie przez Przewodniczącego Rady oraz Prezydenta Miasta dyplomu nadania tytułu „Honorowy Obywatel Miasta Świdnicy” Pani Helenie Semenetz-Kwiatkowskiej.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski odczytał uchwałę Rady Miejskiej w Świdnicy nr XXXVII/399/22 z dnia 25 lutego 2022 roku w sprawie nadania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Świdnicy. Powiedział, że z wnioskami o nadanie Pani Helenie Semenetz-Kwiatkowskiej tytułu „Honorowego Obywatela Miasta Świdnicy” wystąpiła Pani Beata Moskal-Słaniewska- Prezydent Miasta Świdnicy oraz Radni Klubu Prawa i Sprawiedliwości Rady Miejskiej w Świdnicy. O przedstawienie laudacji poprosił radną Luizę Nowaczyńską, która była jednym z wnioskodawców nadania tytułu.

Radna Luiza Nowaczyńska - odczytała laudację:

" Z wnioskami o nadanie Pani Helenie Semenetz-Kwiatkowskiej tytułu „Honorowego Obywatela Miasta Świdnicy” wystąpiła Pani Beata Moskal-Słaniewska- Prezydent Miasta Świdnicy oraz Radni Klubu Prawa i Sprawiedliwości Rady Miejskiej w Świdnicy.

Pani Helena Semenetz-Kwiatkowska urodziła się w Świdnicy. Ukończyła tu II Liceum Ogólnokształcące, a w Wyższej Szkole Pedagogicznej w Opolu na Wydziale Matematyczno-Fizycznym uzyskała tytuł magistra matematyki. Przez wiele lat pracowała jako nauczyciel matematyki- najpierw w Cieplicach Śląskich, a później w Świdnicy (Zespół Szkół Budowlano-Elektrycznych, Szkoła Podstawowa nr 1 i nr 8).

Pani Helena od początku swojej kariery zawodowej była bardzo zaangażowana w życie społeczne i kulturalne miasta. Organizowała spotkania z poezją, filozofią i sztukami pięknymi. Współtworzyła Stowarzyszenie na Rzecz Człowieka ITON, które powstało 23 marca 1992 r. w Świdnicy. Stowarzyszenie to odwoływało się do człowieka jako integralnej, niepowtarzalnej jednostki, wspierając jego rozwój, poszerzając samoświadomość, rozwiązywanie problemów zewnętrznych i organizację bytu społecznego. Kierowało się zasadą, iż każdy człowiek jest indywidualnością twórczą, która powinna znaleźć, w interesie własnym i ogółu, najlepsze dla swojego potencjału pole realizacji. W ramach działalności Stowarzyszenia organizowane były spotkania z poezją i wystawy obrazów. Członkowie tego gremium zasiadali również w Radzie Miejskiej w Świdnicy w kadencji 1994-1998 r. (Andrzej Protasiuk, Zenon Michalczyk, Danuta Saul-Kawka). Ponadto, z jej inicjatywy w 1992 roku powstała Niepubliczna Szkoła „ITON”.

Wśród licznych projektów i inicjatyw Pani Heleny Semenetz-Kwiatkowskiej o znaczeniu regionalnym i ogólnopolskim były:

- wystąpienie na I Światowym Kongresie Uniwersalizmu w Warszawie (1993) z referatem „Wielka Herezja Amarneńska w oczach człowieka XX wieku”,
- wykreowanie nagrody „Wawrzyn ITON-u”, której laureatami zostali Andrzej Wajda, Marian Jachimowicz (poeta), Marian Ruszkiewicz (artysta malarz),
- światowa prapremiera filmu „Panna Nikt” w Świdnicy (1996) w reżyserii Andrzeja Wajdy na podstawie książki Tomasza Tryzny,
- projekt „Świdnica w Blasku Istnienia”, który znalazł się w gronie laureatów konkursu Fundacji Kultury z cyklu „Małe Ojczyzny”(1996),
- akcja pomocy dla terenów dotkniętych powodzią w rejonie Kotliny Kłodzkiej (1997, 1998),

- współorganizacja wydarzenia artystyczno-naukowego „Realność Świata Wizji” (1998) na temat sztuki i mistyki Williama Blake’a, w którym udział wzięli m.in.: Michał Fostowicz, prof. Wiesław Juszcak, prof. Tadeusz Sławek, Olga Tokarczuk, Henryk Waniek, Antoni Matuszkiewicz,
- organizacja „Wigilii Przełomu Tysiącleci” w Świdnickim Rynku (1999)- był to początek corocznej tradycji wigilijnej w Świdnicy,
- organizacja sympozjum kulturalno-naukowego „Egipt Faraonów” (2000) w Świdnicy, w którym udział wzięli m.in.: prof. Karol Myśliwiec i prof. Stanisław Medeksza, dr Kamil Kuraszkiewicz, Agnieszka Kowalska, dr Dobiesław Karst,
- comiesięczne ekumeniczne Modlitwy o pokój na świecie, od 2014 roku.

Jeśli chodzi o aktywność literacką i kulturalną Pani Heleny, należy przede wszystkim zaznaczyć, że jej pasją życiową była i jest historia Starożytnego Egiptu. Ta przygoda zaczęła się od badań nad pochodzeniem jej nazwiska i jego podobieństwem do egipskiego nazwiska Semenechkare, kiedy to poznała autorów Wielkiej Herezji Amarneńskiej i idee religijnej rewolucji w Egipcie. Zadebiutowała książką „Kim jesteś Nefretete?” (2010), której akcja dzieje się w Świdnicy. Losy królewskiej pary Echnatona i Nefretete analizuje już od przeszło 20 lat. Kolejna jej powieść „Klucz życia” przedstawia losy królowej Nefretete i pozostałych twórców rewolucji religijnej. Publikacja została zgłoszona do ogólnopolskiego plebiscytu „Historia zebrana” przez wydawnictwo ATUT. Konkurs ten miał kilka etapów i w każdym z nich książka świdniczanki odnosiła sukces. Jego finał przyniósł pisarce zwycięstwo. Powieść w kategorii „Historia niebanalna” osiągnęła wynik ponad 70% oddanych przez Internet głosów i otrzymała tytuł „Najlepszej książki historycznej 2019 roku”. Wiersze i fragment powieści Pani Heleny Semenetz-Kwiatkowskiej („Czy wierzysz w Miłość?”) znalazły się w antologiach wydanych przez Dolnośląski Oddział Literatów Polskich „Słowo jest czynu testamentem” i „Jeszcze zmierzch żarzy” (2020-2021).

W 2020 roku pisarka została uhonorowana Nagrodą Prezydenta Miasta Świdnicy za całokształt działalności kulturotwórczej i społecznej. W tym samym roku przyjęto ją w poczet członków Związku Literatów Polskich.

W związku z powyższymi osiągnięciami, projektami oraz niezwykle aktywnością świdniczanki- Pani Heleny Semenetz-Kwiatkowskiej, uzasadnione jest przyznanie jej zaszczytnego tytułu „Honorowy Obywatel Miasta Świdnicy”. Zaangażowanie pani Heleny na wielu płaszczyznach w życiu miasta, w tym w dziedzinie kulturalnej i społecznej, odcisnęło swoje piętno na wielu mieszkańcach i wniosło wartość dodaną w sferze kulturalnej, społecznej i politycznej."

Prezydent Miasta Świdnicy Beata Moskal-Słaniewska - jako współwnioskodawca powiedziała, że chciałaby dodać kilka słów do odczytanej laudacji. Po pierwsze powiedziała, że w sposób wyjątkowy jesteśmy jednomyślni co do zasadności złożonego wniosku. Rada Miejska jednogłośnie, jednoznacznie przychyliła się do tej propozycji, którą złożyła wspólnie z Klubem PiS. Z tego powodu jest bardzo szczęśliwa i dumna. Zaszczycem jest znać Panią Helenę już ponad 30 lat. Zanim poznały się osobiście słyszała same dobre, pochlebne opinie o nauczycielce matematyki Zespołu Szkół Budowlano-Elektrycznych, która nie tylko uczy matematyki, ale która otwiera uczniom horyzonty, pokazuje im inne światy, która rozbudza w nich (przyszłych technikach, a może inżynierach) zainteresowania humanistyczne. Wie, że były takie rozmowy na temat historii, astrologii, na temat literatury. Tak się rzeczywiście stało, że niektórzy z absolwentów szkoły poszli zupełnie inną ścieżką, niż ta, techniczna, właśnie dzięki Pani Helenie.

Powiedziała, że poznały się osobiście na inauguracji stowarzyszenia ITON i od tamtej pory kibicuje Pani Helenie nieustannie we wszystkich działaniach, którymi nas obdarza, do których nas zachęca i inspiruje. Wśród tych licznych faktów przytoczonych w laudacji dla niej szczególnym wydarzeniem była organizacja w Świdnicy niebywałego święta filmu, czyli prapremiera filmu "Panna Nikt", który połączył z jednej strony świdnickiego autora Tomka Tryznę, miasto Wałbrzych z jego ówczesnymi klimatami i najznamienitszego polskiego reżysera. To miało ciąg dalszy bowiem niezwykle wzruszające było przypomnienie tamtych

zdarzeń, które przygotowane były przez Panią Helenę i jej męża Wiesława. a zaprezentowane podczas festiwalu Spectrum.

Ważnym akcentem, który powstał po tym wydarzeniu to mural autorstwa Pana Roberta Kukli, który ma nadzieję, na wiele lat będzie zdobił Świdnicę. Sprowadzić do Świdnicy tak znamienitych gości, sprawić by spędzili w Świdnicy trochę więcej czasu, sprawić, aby mieli możliwość kontaktu i rozmowy z nimi to karkołomne przedsięwzięcie w które na początku niewielu wierzyło. Udało się to i za to bardzo dziękujemy.

Powiedziała, że ona osobiście dziękuje Pani Helenie za książki. Stwierdziła, że ich zainteresowania są zbieżne, choć, jak przyznała, jej pasja nie jest tak rozległa, a jej wiedza jest mikro w stosunku do tego co wie Pani Helena. Z tym większą przyjemnością czyta to co Pani Helena publikuje i bardzo się cieszy, że w taki sposób objawia się Jej wielkie zainteresowanie historią starożytną, a przede wszystkim kobietami z historii starożytnej. Poprzez książki widzimy, że to nie tylko historia walk królów faraonów, ale także kobiet, które odcisnęły swoje piętno na losach świata.

Prócz tych wszystkich niewątpliwych, ogromnych zasług w sferze kultury, sferze intelektualnej, w sferze otwierania nas na nowe obszary wiedzy, literatury, poezji Pani Helena jest po prostu pięknym człowiekiem. Pięknym człowiekiem wspieranym przez innego pięknego człowieka. Powiedziała, że patrzy na Nich zawsze z wielkim wzruszeniem, na Ich miłość i wielką przyjaźń. Stwierdziła, że tworzą z Panem Wiesławem duet rzadko spotykany. Powiedziała, że spotyka się z nimi w różnych okolicznościach. Jednym z najbardziej zaskakującym było spotkanie na koncercie rokowym w Warszawie. Owocem tak wspaniałego związku mogło być wspaniałe dziecko, czyli Pan doktor Aleksander Kwiatkowski, który dzisiaj również jest w szczęśliwej rodzinie. Obecna jest jego żona, są też dzieci. Powiedziała, że bardzo się cieszy, że mogą dzisiaj z nami być. Znakomity lekarz, lekarz o duszy humanisty bo jakże mogło by być inaczej skoro taka jest mama i tata.

Zwróciła się do Pani Heleny i powiedział, że bardzo, bardzo dziękuje. Bardzo się cieszy, że może dziś wręczyć to wyróżnienie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski, Prezydent Miasta Świdnicy Beata Moskał-Słaniewska oraz radna Luiza Nowaczyńska wręczyli Pani Helenie Semenetz-Kwiatkowskiej dyplom, statuetkę oraz kwiaty.

Pani Helena Semenetz-Kwiatkowska - powiedziała:

"Szanowna Pani Prezydent, Szanowny Panie Przewodniczący, Szanowna Rado Miejska w Świdnicy

Bardzo serdecznie dziękuję za tak wyjątkowe wyróżnienie. To dla mnie zaszczyt i honor. Jestem bardzo wzruszona. Jednocześnie mam przed oczami osoby bez których by mnie tu nie było. Urodziłam się w Świdnicy, tu się wychowałam. Po powrocie ze studiów wróciłam do Świdnicy i tutaj zaczęłam pracę. To w Świdnicy znalazłam klimat do działań kulturotwórczych. W tym miejscu muszę wymienić Pana Antoniego Maruszkiewicza jako skarbnicę wiedzy i chęci do współpracy, Kamę Karst i Dobiesława Karsta- bardzo mi dużo pomogli, Danusie Saul-Kawkę z mężem Franciszkiem Kawką, którzy bardzo dużo wnieśli do naszego kulturalnego świata. Zawsze mogłam liczyć na pomoc Jadwigi i Eugeniusza Kępów. To oni czarowali przepiękne torty na różne uroczystości. Dla Pana Wajdy był tak ciekawy projekt tortu, że zabrał go z sobą do Warszawy. Dużo zawdzięczam oraz moje stowarzyszenie Marii i Wojciechowi Skiślewiczą i Zespołowi Krąg. Zawsze uświetniali nasze uroczystości. Wspomnę też Mariolę Mackiewicz, Teresę Wagilewicz, Irenę Jabłońską, Mirosława Jabłońskiego oraz Ryszarda (...), Marka Banaszczyka i śp. Jerzego Gaszyńskiego. Myślami też jestem z nieżyjącym już Marianem Jachimowiczem- nestorem poetów polskich i śp. artystą malarzem Marianem Ruszkiewiczem. Dodam, że Pan Marian Jachimowicz często u nas bywał i napisał swój ostatni utwór "Prochem jestem" i nam wtedy czytał. To był ostatni jego wiersz. W 2014 roku rozpoczęła się cykliczna ekumeniczna modlitwa o pokój na świecie wspierana przez księdza doktora Krzysztofa Orę oraz biskupa Waldemara Pytla i Jadwigę

Michę z którą współtworzyła stowarzyszenie i szkołę ITON. Tu w Świdnicy odkryłam w sobie pasję i miłość do starożytnego Egiptu, szczególnie do Wielkiej Herezji Amarneńskiej, której bohaterami byli Echnaton i Nefretete. W Świdnicy napisałam pierwszą książkę "Kim jesteś Nefretete", a potem drugą "Klucz Życia". Teraz jestem w trakcie pisania trzeciej, ale nie bezpośrednio związanej z Egiptem. Świdnica jest i będzie moją małą ojczyzną. Tu w 1996 roku projekt mój "Świdnica w blasku istnienia" znalazł się wśród laureatów w konkursie fundacji kultury w cyklu Małe Ojczyzny. Tu spoczywają moi rodzice i moje rodzeństwo. Tu dorastają moje wnuczki: Ola i Michał. To tu w Świdnicy mam zamiar dokończyć i wydać moją książkę.

Jeszcze raz serdecznie dziękuję za ten zaszczytny tytuł, który niewątpliwie doda mi sił i skrzydeł."

Licznie przybyli goście gratulowali Pani Helenie Semenetz-Kwiatkowskiej wyróżnienia tytułem "Honorowy Obywatel Miasta Świdnicy". Spośród gości głos zabrali m.in.:

Pan Aleksander Kwiatkowski - pogratulował swojej mamie za to, że zawsze była otwarta na każdą osobę, która do niej się zgłosiła. Nauczyła chyba wszystkich bliskich chęci do pomagania, chęci do szukania nowych rozwiązań, nowych sposobów, aby w latach 90-tych nauczyć się żyć lepiej niż to możliwe, by znaleźć czas na kulturę, na rozwój, naukę, czas na poznawanie samego siebie, czas na poznawanie innych ludzi. Jak uczestniczył w różnych przedsięwzięciach organizowanych przez swoją mamę był chyba niewiele większy niż jego dzieci w tej chwili. Zawsze były to przedsięwzięcia w których udział brały całe rodziny. To nie był podział, że tylko dorośli się tym zajmują. Za dorosłymi była gromadka dzieci, która również, nie zawsze może do końca wiedziała o co chodzi, ale uczestniczyła i wspomagała swoich rodziców. Powiedział, że bardzo się cieszy, że mógł, czasem w trochę taki nietypowy sposób, spędzić swoje dzieciństwo. Dzięki temu na pewno ma zupełnie inne spojrzenie na świat niż wiele osób, które dorastały w trudnym okresie przemian w Polsce. Był to okres kiedy mama jak najwięcej próbowała organizować spraw, które pozwolą w inny sposób spojrzeć na dotychczasowe życie. Podziękował mamie, że daje nie tylko jemu, ale też innym osobom dookoła spojrzeć na świat, możliwość samorozwoju, spojrzenia na innych ludzi jak na bliskich sobie braci.

Pani Mariola Szaciło- Mackiewicz - powiedziała, że tak się stało, że Pani Helena oddała w jej ręce swojego syna, którego uczyła języka polskiego. Helena była zawsze obecna w życiu klasy. Nauczyła ją innego spojrzenia na młodzież. Pokazała zupełnie inne formy aktywności. Mimo, że klasa była męska i mat-fiz to wyśpiewywała kolędy i potrafiła w różnych akcjach brać udział. To było dla niej nowe doświadczenie. Powiedziała: "Ja świdnicka kobieta chciałam podziękować świdnickiej kobiecie, której imię jest nie przypadkowe. No przecież imię Helena kojarzy się z kulturą starożytną". Zainteresowania Pani Heleny wcale więc nas nie dziwią. Tak jak powiedziała Pani Prezydent Pani Helena jest pięknym człowiekiem, ale też piękną kobietą, mądra kobietą, która inspiruje i daje impuls do działania innym świdnickim kobietom. Za to wszystko jeszcze raz podziękowała. Dodała, że czeka na kolejną książkę i cieszy się, że mieszka w mieście gdzie taką kobietę mogła spotkać.

Ks. Krzysztof Ora - powiedział, że chciałby publicznie podziękować i wyrazić słowa szacunku pod adresem Pani Heleny za inicjatywę, współtworzenie i konsekwencje w dziele, które nazywamy modlitwą ekumeniczną o pokój w naszym mieście od 2014 roku. Powiedział, że to była inicjatywa, jak się okazuje, niezwykle prorocza. Widzimy jak bardzo aktualna jest sprawa pokoju i u samych podstaw tego wydarzenia, które gromadzi wszystkich chrześcijan i wszystkich ludzi dobrej woli w naszym mieście jest właśnie Pani Helena, zawsze obecna wraz ze swoim małżonkiem. Podziękował za to bardzo serdecznie i za to inspirowanie byśmy nie ustali w tym dalszym procesie modlitwy ale też tej integracji, spotykania się, burzenia murów, które dzielą, a szukania tych mostów, które nas jednoczą. Pożyczył wiele sił ducha i ciała we wszystkich zamierzeniach, które także dzisiaj wybrzmiały.

---

### **Ad 3. Przedstawienie porządku obrad XLI sesji Rady Miejskiej**

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski przedstawił porządek obrad XLI sesji Rady Miejskiej (zał. nr 2) i poddał go pod głosowanie::

**w głosowaniu: za - 19, przeciw - 0, wstrzymało się - 0,**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 3)*

**porządek obrad został przyjęty.**

---

### **Ad 4. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków**

W skład Komisji Uchwał i Wniosków powołano Radnych:

- Wiesław Żurek
- Krzysztof Lewandowski
- Ryszard Makowski

Radni wyrazili zgodę na pracę w Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski poddał pod głosowanie skład Komisji:

**w głosowaniu: za - 17, przeciw - 0, wstrzymało się - 1,**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 4)*

**skład Komisji Uchwał i Wniosków został przyjęty.**

---

### **Ad 5. Przyjęcie protokołu z XL sesji Rady Miejskiej**

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski przypomniał radnym, że protokół z XL sesji był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej i w związku z brakiem uwag wniósł o jego przyjęcie:

**w głosowaniu:**

**za - 17, przeciw - 1, wstrzymało się - 1,**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 5)*

**protokół z XL sesji Rady Miejskiej został przyjęty**

---

## **Ad 6. Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Świdnicy - Kolonia południe**

Projekt uchwały nr XLI/3 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Świdnicy – Kolonia południe.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Architektury Małgorzata Osiecka - powiedziała, że w wyniku procedury przetargowej wyłoniony został projektant planu. Autorem projektu planu jest mgr inż. arch. Sławomir Tront z firmy P.A. Nowa z Gliwic. Omówi on całą procedurę i ustalenia planistyczne. Zwróciła uwagę, że projekt planu był poddany szczególnemu postępowaniu o rozszerzonej konsultacji społecznej. Został wypracowany na etapie konsultacji z mieszkańcami ponieważ było kilka problemów nurtujących tą dzielnicę i tak naprawdę te rozwiązania, które zostaną zaprezentowane są wypracowane z mieszkańcami, również w wyniku ankietowania problemów, które tam zaistniały. Powiedziała, że po prezentacji będą głosowane uwagi, które zostały odrzucone. Indywidualnie każdą uwagę poddamy głosowaniu. Pan Sławomir Tront omówi poszczególne uwagi. Poprosiła o udzielenie głosu projektantowi planu.

mgr inż. arch. Sławomir Tront z firmy P.A. Nowa z Gliwic - przedstawił plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Świdnicy – Kolonia południe (zał. nr 6).

W sprawie projektu uchwały zabrali głos:

Radny Marcin Paluszek - czy w tego typu projekcie możemy zawrzeć zakazy dotyczące lokalizacji reklam wielkogabarytowych np. przy pasach dróg?

mgr inż. arch. Sławomir Tront z firmy P.A. Nowa z Gliwic - zgodnie ze zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i wprowadzeniu nowej ustawy, która w skrócie nazywa się ustawą krajobrazową, wprowadzoną w 2016 roku, wszystkie elementy związane z reklamami, ogrodzeniami, małą architekturą zostały wyłączone z regulacji planu miejscowego i przemienione do ustawy reklamowej. Jest to tak zwana ustawa reklamowa o lokalizacji i zasadach kształtowania reklam i wszystkich elementów reklamowych. Na dzień dzisiejszy jakiegokolwiek regulacje w planie miejscowym dotyczące zakazu reklam, zakazu ogrodzeń itd. wykraczają poza kompetencje tego dokumentu.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Rafał Fasuga - powiedział, że większość uwag, które zostały zgłoszone były zgłoszone przez niego. Został zaproszony na spotkanie z Panią Dyrektorem i Panem Prezydentem na którym wszystko zostało wyjaśnione. Najważniejsze jest to, że mieszkańcy zostaną objęci obszarem mieszkaniowym. Kolonia (na której ma przyjemność mieszkać) została ostatnio bardzo intensywnie zabudowana zakładami dosyć uciążliwymi, które mieszkańcom uprzykrzają życie, stąd też uwagi mieszkańców odnośnie pasów zieleni, które tam się pojawiły, aby jeszcze bardziej ich odgrodzić. Podziękował za uwzględnienie, za podwójne konsultacje. Po pierwszych konsultacjach to co zabiegali mieszkańcy odnośnie dróg, pasów i przedłużenia działek to wszystko zostało uwzględnione w tym planie tak jak ankietowane było to wśród mieszkańców. Dodał, że uwagi, które zgłosił są wyjaśnione i poprosił postępować tak jak będzie wnioskować Pani Dyrektor, tj. o ich odrzucenie.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Architektury Małgorzata Osiecka - poprosiła o poddanie pod głosowanie nieuwzględnionych uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Świdnicy – Kolonia południe.



Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski - poddał pod głosowanie kolejno uwagi do projektu uchwały nr XLI/3 wg załącznika nr 2:

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Świdnicy o sposobie rozpatrzenia  
nieuwzględnionych uwag złożonych do projektu planu miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Świdnicy – Kolonia południe**

**Nie uwzględnia się:**

**1) Uwagi nr 1**, wniesionej pismem z dnia 2022-03-10, przez wnioskującego (osobę fizyczną) o uwzględnienie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „możliwości wybudowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego z funkcją usługową na parterze (ew. na drugiej kondygnacji również)”. Uwaga odnosi się do działki nr 1389 położonej przy ul. Mazowieckiej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 3.U.

**w głosowaniu za odrzuceniem uwagi: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 4.**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 7)*

**uwaga została odrzucona**

**2) Uwagi nr 2.1**, wniesionej pismem z dnia 2022-03-10, przez wnioskującego (osobę fizyczną) o „ustanowienie przejścia pieszego do terenów sportowych 1.US przez działkę 6MW/U od strony ulicy Mazowieckiej”

**w głosowaniu za odrzuceniem uwagi: za – 15, przeciw – 0, wstrzymało się – 4.**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 8)*

**uwaga została odrzucona**

**3) Uwagi**

**a) nr 2.2**, wniesionej pismem z dnia 2022-03-10, przez Rafała Fasugę (osobę fizyczną), Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Świdnicy wnioskującego o „zaprojektowanie pasa zieleni ochronnej wzdłuż projektowanej drogi 9.KDW oraz 1.KDD, zielen ta odizoluje Osiedle Kolonia od uciążliwości dźwiękowych i zapachowych od zakładów na strefie”.

**w głosowaniu za odrzuceniem uwagi: za – 13, przeciw – 2, wstrzymało się – 5.**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 9)*

**uwaga została odrzucona**

**b) nr 2.3** wniesionej pismem z dnia 2022-03-10, przez Rafała Fasugę (osobę fizyczną), Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Świdnicy wnioskującego o „zaprojektowania pasa zieleni wysokiej i niskiej wzdłuż ulicy Przemysłowej na wysokości działki 3.U, zadaniem jej miałyby być oddzielenie Osiedla Kolonia od firmy Comfort”.

**w głosowaniu za odrzuceniem uwagi: za – 13, przeciw – 1, wstrzymało się – 6.**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 10)*

**uwaga została odrzucona**

**c) nr 2.5**, wniesionej pismem z dnia 2022-03-10, przez Rafała Fasugę (osobę fizyczną), Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Świdnicy wnioskującego o „zaprojektowanie pasa zieleni wysokiej i niskiej wzdłuż działki 1.O/PE od strony Pszenna, co może zmniejszyć uciążliwości zapachowe dochodzące z biogazowni związane z różą wiatrów w tym terenie”.

**w głosowaniu za odrzuceniem uwagi: za – 13, przeciw – 2, wstrzymało się – 5.**  
(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 11)

**uwaga została odrzucona**

4) **Uwagi nr 2.4** wniesionej pismem z dnia 2022-03-10, przez wnioskującego (osobę fizyczną) o „zaprojektowanie ekranów dźwiękowych wzdłuż ulicy Przemysłowej na wysokości terenów 4.ZP; 2.MN/U”.

**w głosowaniu za odrzuceniem uwagi: za – 11, przeciw – 4, wstrzymało się – 5.**  
(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 12)

**uwaga została odrzucona**

5) **Uwagi nr 3.3** wniesionej pismem z dnia 2022-03-26, przez wnioskującego (osobę fizyczną) odnoszącej się do zapisów § 5 pkt 2d projektu uchwały o treści:

„ § 5. Ustala się następujące ogólne zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

2) *obowiązuje nakaz:*

d) *stosowania kolorystyki elewacji maksymalnie dwubarwnej, nie wliczając cokołów;”*

Według autorki uwagi, zapis ten ogranicza możliwość „stosowania na elewacjach naturalnych materiałów w postaci drewna i naturalnego kamienia (np. granitu, piaskowca), które ze swej natury są wielobarwne, posiadają charakterystyczne desenie i fakturę.”

**w głosowaniu za odrzuceniem uwagi: za – 12, przeciw – 0, wstrzymało się – 8.**  
(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 13)

**uwaga została odrzucona**

**Nie uwzględnia się w części :**

1) **Uwagi nr 3.1**, wniesionej pismem z dnia 26-03-2022, przez wnioskującego (osobę fizyczną) odnoszącej się do zapisów §14 ust. 2 pkt 8d oraz §18 ust. 3 pkt 7d projektu uchwały, o treści:

„14. 2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 (dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od 1.MN do 3.MN) ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenów:

8) *nakaz zachowania głównej bryły budynków mieszkalnych objętych nakazem zachowania, oznaczonych na rysunku planu, w zakresie:*

d) *zachowania lub odtworzenia dachówki w kolorze czerwonym;”*

„18.3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 (dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3.MN/U) ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenów:

7) *nakaz zachowania głównej bryły budynków mieszkalnych objętych nakazem zachowania, oznaczonych na rysunku planu, w zakresie:*

d) *zachowania lub odtworzenia dachówki w kolorze czerwonym;”*

Autorka uwagi zaznacza, że „ustalenia obowiązujące dla całego obszaru objętego planem są mniej rygorystyczne” i dopuszczają możliwość stosowania pokryć dachowych zarówno w odcieniach czerwieni, jak i brązu oraz grafitu, co sugeruje wniosek o rozszerzenie kolorystyki pokryć na obszarze zabudowy historycznej.

**w głosowaniu za odrzuceniem uwagi: za – 13, przeciw – 0, wstrzymało się – 7.**

*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 14)*

**uwaga została odrzucona**

Komisja Uchwał i Wniosków poinformowała, że w sprawie projektu uchwały nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski poddał pod głosowanie całość projektu uchwały nr XLI/3:

**w głosowaniu: za - 14, przeciw - 0, wstrzymało się - 6.**

*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 15)*

**projekt uchwały nr XLI/3 został przyjęty.**

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

---

## **Ad 7. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasto Świdnica za rok 2021.**

Analizę stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasto Świdnica za rok 2021 przedstawił w formie prezentacji Dyrektor Wydziału Gospodarki Odpadami Krystian Werecki (zał. nr 17).

Radny Krzysztof Lewandowski - zapytał o PSZOK. Są liczne uwagi (co nie jest tajemnicą), ludzie piszą i skarżą się. Sam w ubiegłym roku miał takie zgłoszenia. Ludzie, którzy są płatnikami, są zarejestrowani, przyjeżdżają pod bramę, a tam pan ochroniarz mówi, że nie ma możliwości zostawienia odpadów i wskazuje inny termin. Ciągłe to nie jest chyba uregulowane bowiem ludzie tego albo nie rozumieją, albo jest to tak uregulowane, że jest to niejasne, nieczytelne. Jest to istotny koszt, bowiem 1/4 naszych opłat. Chciałby usłyszeć, że to zostanie uregulowane, że nie będzie problemu i mieszkańcy będą składować odpady, których się nie da wrzucić do zwykłych pojemników.

Rocznie odbieranych jest 2000 ton plastiku. Po odpadach biodegradowalnych to jest największa ilość. Plastik jest w czołówce produkcji odpadów, sami to widzimy. Powiedział, że zastanawia go jedna rzecz. Do budynków komunalnych, czy takiego zbiorowego zamieszkania są dostarczone duże pojemniki i tam się wrzuca wszystkie tego typu odpady. Do posesji budynków jednorodzinnych dostarczane są worki. Trwa to już od dłuższego czasu. Na początku mogliśmy uznać worki za taką formę tymczasową jednak dalej pakowanie tego odpadu w folię jest nieestetyczne, nieekologiczne. Worek też nie jest za darmo, a dodatkowo jest plastikowy. Aby odebrać plastiki tworzone są kolejne plastiki. W niektórych miastach zorganizowano to w taki sposób, że dostarcza się kolejny pojemnik, który jest tylko na tego typu odpady. Jest to pojemnik wielokrotnego użytku i w dłuższym okresie czasu jest to tańsze, czystsze, estetyczne. Można byłoby też obniżyć koszty odbioru tych odpadów bowiem jeden worek może kosztować ok. 1 zł, a produkowanych ich jest duża ilość za którą my płacimy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski - powiedział, że z własnego doświadczenia wie, że trzeba wcześniej zadzwonić, umówić się, przyjechać na wyznaczoną godzinę i wszystko jest ok. Może problemem jest to, że mieszkańcy tego nie wiedzą.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Odpadami Krystian Werecki - jeśli chodzi o Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów to, tak jak powiedział Pan Przewodniczący, wprowadziliśmy zasadę umawiania się. Rozumie, że ona może być dla radnego kontrowersyjna. Zapytał radnych, kto w zeszłym roku był w PSZOK, aby oddać odpady komunalne? On sam od początku pracy w Wydziale Gospodarki Odpadami nie był ani razu w punkcie. Zapewne część mieszkańców nawet nie wie co to jest Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów.

Powiedział, że zapewniamy odbiór wszystkich frakcji odpadów, w tym także wielkogabarytowych, które są odbierane z nieruchomości wielorodzinnych w każdy czwartek, a z nieruchomości niezamieszkałych w ostatni piątek miesiąca. Tak naprawdę jeśli chcemy pozbyć się odpadów (nie mówiąc o odpadach komunalnych, rozbiórkowych powstałych w wyniku remontu mieszkania, na odpady których powinien być zamówiony kontener) to wcale mieszkaniec nie musi do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych jechać. Wystarczy w środę wieczorem lub w czwartek z samego rana wystawić rzeczy pod boksy. Jeśli mieszkaniec chce udać się osobiście do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów to nie ma problemu, aby zadzwonić i się umówić na konkretną godzinę. Powiedział, że nikt mu nie powie, że nikt o tym nie wie. Te informacje umieszczone są na stronie internetowej, są regularnie umieszczane w biuletynie *Moja Świdnica*. Jeżeli ktoś raz już pojedzie to wie, że taka praktyka funkcjonuje. Niektóre portale zadbały o promocję, że do PSZOK trzeba się umówić. Mieszkaniec jak zadzwoni i umówi się np. na godzinę 12 to wie, że w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów będzie sam z pracownikiem punktu i będzie miał 20 minut na to, aby spokojnie wyładować odpady. Nie przejedzie go żadna śmieciarka (bo trzeba pamiętać, że punkt znajduje się w miejscu gdzie jest też Zakład Oczyszczania Miasta), nie będzie żadnych problemów i komplikacji, aby pozbyć się tych odpadów. Tak naprawdę problem o którym mówi radny jest trochę na wyrost. Przy 2000 osobach, które odwiedzają punkt to wydaje się, że jeśli ktoś koniecznie chce udać się do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów to nic nie stoi na przeszkodzie. Wystarczy zadzwonić, umówić się na konkretną godzinę i w komfortowych warunkach na spokojnie wyładować odpad, a nie mając za sobą kolejnych klientów czy pracowników zakładu oczyszczania miasta. Radni podejmując uchwałę odnośnie regulaminu PSZOK-u przyjęli godzinę otwarcia, ewentualnie w jaki sposób można skargi kierować. Dwa lata temu było bardzo dużo skarg na Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów. Nie może teraz zweryfikować czy uwagi o których mówi radny dotyczą tamtego czy obecnego okresu. Wraz z prezesem Rafałem Żurakowskim zmodyfikowali funkcjonowanie PSZOK-u oraz wymienili kadrę, która obsługuje PSZOK. Od tego czasu liczba skarg zniwelowała się niemal do zera. On osobiście nie otrzymał na piśmie żadnej skargi, a wcześniej takie skargi były. Nie może teraz ocenić czy informacje zawarte w portalach internetowych czy też w komentarzach dotyczą aktualnej sytuacji PSZOK-u i jest ona nadal zła czy ona uległa poprawie, a pewne zaszłości, które były przedtem są efektem tu i teraz. Jeśli mieszkańcy mają uwagi do funkcjonowania PSZOK-u, odbioru odpadów to poprosiła by były one kierowane do Wydziału Gospodarki Odpadami bowiem na każde ewentualne sugestie mieszkańców dot. systemu selektywnej zbiórki odpadów w mieście stara się reagować i ewentualnie rozważyć czy są zasadne czy nie.

Odpowiadając na pytanie odnośnie odbioru odpadów plastikowych powiedział, że zauważył, że radny już nie pierwszy raz o to pyta. Pan radny cały czas próbuje zadawać wciąż te same pytania. Jeśli chodzi o cały system, tj. czy jest on workowy czy pojemnikowy to radni zdecydowali o tym w uchwałach. System workowy obowiązuje w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej do lokali w liczbie 6. Powyżej jest to system pojemnikowy. Jeśli radny teraz chciałby wprowadzić wszędzie system pojemnikowy to powiedział, że koszt systemu gospodarowania odpadami wzrośnie i może powodować w przyszłości ewentualne podwyżki. Nikt takiej symulacji nie przeprowadził. Radny mówił, że niektóre gminy takie pojemniki już wprowadziły. Poprosił o podanie, które to gminy. W większości gmin jest to system workowy i pojemnikowy. Ze strony mieszkańców nie spotkał się z uwagami, aby było to dla nich znaczące utrudnienie.

Radny Wiesław Żurek - w imieniu swoim oraz wielu organizacji pozarządowych podziękował Dyrektorowi i pracownikom Wydziału za bardzo aktywny udział we wszystkich spotkaniach, piknikach. Powiedział, że bardzo fajnie się prezentują i stanowią super fajną atrakcję dla dzieciaków. Poprosił, aby robili tak dalej bo właśnie taka edukacja młodych daje największe efekty.

Radny Marcin Paluszek - jak wygląda obecna umowa na obsługę PSZOK-u? Poprzednia obowiązywała do 31 grudnia 2021 roku. Czy nowa umowa również zawarta jest na 2 lata? Na jaką kwotę opiewa? Na jaką kwotę była poprzednia umowa? Czy konieczność wcześniejszego umawiania się do PSZOK-u jest zapisana w regulaminie, czy jest to jakaś wewnętrzna regulacja, która nie ma oparcia w jakichkolwiek przepisach? Zapytał o umowę ze spółką MB Recykling na obsługę i odbiór odpadów elektrycznych- na jaką kwotę opiewa umowa i dokładnie jaki jest zakres działania spółki w obszarze obsługi zbierania śmieci elektrycznych? Do kiedy jest ta umowa?

Odnosnie promocji zasad odpięcia odpadów, które odbywają się w naszym mieście powiedział, że też jest pod wrażeniem ilości akcji. Zaproponował, aby więcej akcji dotyczyło edukacji w obszarze istnienia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów. Jego zdaniem tego w ostatnich latach brakowało. W tym roku ale i w kolejnych latach więcej wysiłku powinno być włożonego w to, aby uświadamiać mieszkańców o istnieniu PSZOK-u gdyż mieszkańców wiele kosztuje funkcjonowanie tego punktu.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Odpadami Krystian Werek - jeśli chodzi o umowę zawartą z ZOM-em na funkcjonowanie PSZOK-u to jest ona na 1 rok. W zeszłym roku była ona zawarta na kwotę 474 336 zł. W tym roku jaka to jest kwota nie jest w stanie powiedzieć. Kwota zostanie podana później.

Jeśli chodzi o zapisy dotyczące otwarcia PSZOK-u powiedział, że one zostały uregulowane w uchwale i w tych godzinach PSZOK ma być czynny. Jeśli chodzi o umawianie się jest to jego decyzja i prezesa Żurakowskiego. Patrząc na ilość skarg, które wpływały wcześniej do urzędu widać poprawę usług świadczenia w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów. Dodał, że sygnalizowano mu, że kiedy była większa ilość klientów, która chciała skorzystać z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów i w tym samym czasie zjeżdżały na bazę śmieciarki mogło być zagrożenie także w stosunku do klientów. Powiedział, że nie da sobie wmówić na chwilę obecną, że kwestia umówienia jest jakimś większym problemem jeśli chodzi o funkcjonowanie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów. Każda osoba może pozbyć się wszystkich frakcji odpadów, w tym wielkogabarytowych, nie jadąc do PSZOK-u. Także niezależnie od tego czy to są leki czy inne odpady to jest też możliwość utylizacji bez udawania się na ul. Metalowców, która jest na obrzeżach miasta. Nic nie stoi na przeszkodzie, aby, jeśli ktoś koniecznie musi, by zadzwonił i się umówił. Jeśli chodzi o Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów to najczęściej są to odpady budowlane, np. jeśli ktoś remontuje np. jeden pokój i nie wynajmuje firmy, która wykonuje usługę i chce zutylizować ten odpad to wówczas musi udać się do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów. Jeśli natomiast wynajmujemy firmę, która fachowo zajmuje się usługami remontowymi to ona ma obowiązek w ramach swojej działalności taki kontener wynająć i ten odpad zutylizować.

Będzie bronić umawiania się na konkretne godziny ponieważ zniwelowało to pewne problemy i niweluje pewne zagrożenia. Pan radny mówi, żeby edukować mieszkańców, że jest coś takiego jak PSZOK, jakie odpady można oddać do PSZOK-u itp. Jego zdaniem jeżeli ktoś taką potrzebę ma to zaczyna szukać informacji. Najprawdopodobniej wielu mieszkańców takiej potrzeby nie ma, a nie ma jej ponieważ może swoje odpady wyrzucić przy boksie śmietnikowym.

Jeśli chodzi o działania dotyczące funkcjonowania PSZOK-u to w biuletynie *Moja Świdnica* raz na jakiś czas pojawiają się informacje. Staramy się także informację, iż trzeba umówić wizytę w PSZOK dość szeroko przekazać mieszkańcom, aby nie było problemu, że ktoś nagle podjedzie pod PSZOK, a brama jest zamknięta. Oczywiście każda taka sprawa powinna być traktowana indywidualnie. Jeśli ktoś podjedzie, a nie wiedział, że trzeba się umówić, a nikogo

na bazie nie będzie i nie będzie w jakikolwiek sposób utrudniał funkcjonowania PSZOK-u to jak najbardziej ta osoba powinna zostać wpuszczona.

Jeśli chodzi o działania z firmą MB Recykling Spółka z o.o. to powiedział, że firma świadczy swoje usługi na różnych płaszczyznach, ale też w różnym zakresie. Z tego co wie to niektóre gminy płacą za usługę utylizacji odpadów elektrycznych. My mamy takie porozumienie, że Gmina nie wydatkuje jakichkolwiek dodatkowych środków za to, że firma podstawia pojemniki, a później gdy one się zapełnią zutylizuje odpady. Firma musi odebrać wszelkie odpady i reagować na nasze uwagi. Jeżeli koło pojemnika na śmieci są jakiegokolwiek elektroodpady to także powinna niezwłocznie te elektroodpady usunąć. Na koniec współpracy otrzymujemy zestawienie ile odpadów zostało zebranych z terenu miasta, ale nie jest to nasz problem w jaki sposób są one utylizowane. Odnośnie terminu do którego zawarta została umowa powiedział, że nie jest w stanie teraz tego podać. Informację tę uzupełni na piśmie.

Radny Marcin Paluszek - powiedział, że rozumie, że główną przyczyną umawiana się na wizyty w PSZOK-u jest zapewnienie bezpieczeństwa osobom, które pojawiają się w PSZOK-u, a związane jest to z tym, że na terenie ZOM-u na którym znajduje się PSZOK przejeżdżają różnego rodzaju sprzęty typu śmieciarki, które mogą stanowić zagrożenie dla mieszkańców. Czy PSZOK nie powinien być zorganizowany tak, aby wyeliminować tego typu niebezpieczeństwa, tak, aby mieszkaniowiec, który przyjeżdża oddać odpady mógł czuć się tam bezpiecznie niezależnie od tego czy jest akurat godzina podczas której przejeżdżają ciężarówki z odpadami bądź jakieś inne samochody typu śmieciarki. Jego zdaniem warto byłoby odwiedzić inne PSZOK-i funkcjonujące w okolicy, np. w Wałbrzychu, we Wrocławiu i zobaczyć jak to tam funkcjonuje bowiem tam takich niebezpieczeństw nie ma. Powiedział, że zadał sobie trud i odwiedził dwa PSZOK-i: w Wałbrzychu i we Wrocławiu. Jest to zupełne przeciwieństwo tego co mamy w Świdnicy. Ponadto pan Dyrektor powiedział, że zapis o umawianiu się nie jest zawarty w regulaminie funkcjonowania PSZOK-u. Zapytał jaką Pan Dyrektor ma moc sprawczą, że jego prywatna decyzja skutkuje dla mieszkańców takimi a nie innymi obowiązkami. Zwrócił się z pytaniem do radcy prawnego czy takie regulacje powinny znaleźć się w regulaminie funkcjonowania PSZOK-u, czy może sobie urzędnik, kierownik, dyrektor, pan prezes ustalić taką, a nie inną regulację, która będzie powszechnie obowiązującym prawem?

Dyrektor Wydziału Gospodarki Odpadami Krystian Werecki - bezpieczeństwo i płynność świadczonej usługi są brane przede wszystkim pod uwagę. Pytanie, które pan radny skierował do radcy prawnego też było przez niego kierowane do obsługi prawnej. Sami tej decyzji nie podjęli. Oczywiście w regulaminie mają być zawarte informacje od kiedy, w jakich dniach i godzinach PSZOK jest czynny i w tych godzinach PSZOK musi być otwarty i usługa musi być świadczona. Jeśli chodzi o kwestie umawiana się na godzinę nie jest konieczne, aby było to zapisane w regulaminie. Przez konieczność umawiana się na wizytę nie ograniczamy dostępu mieszkańcom do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów i to jest w tym wypadku kluczowe, ani też w żaden sposób nie wpływamy na to co radni uchwalili w uchwale, która obowiązuje. Pan radny podał przykłady z Wałbrzycha i Wrocławia. Powiedział, że nie będzie podawał nazw gminy, ale gmina, która znajduje się obok nas ma także Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów, który jest otwarty dla wszystkich i jest to pole na którym wyrzuca się wszystkie odpady. Można i tak zrobić Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów. Pomysłów jest oczywiście wiele. Zwrócił uwagę, że na Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów było bardzo wiele skarg. PSZOK był otwarty dla wszystkich, kto kiedy chciał przyjechać, przyjeżdżał, pozbywał się odpadów. W momencie kiedy została wprowadzona na terenie kraju epidemia postanowiliśmy wstrzymać PSZOK, ale musieliśmy zachować pewne standardy. Poprosiliśmy Wojewodę o wyrażenie opinii w kwestii tego czy PSZOK może być otwarty, ale, aby mieszkaniowiec mógł umówić się na wizytę. Pandemia się skończyła, ale zauważyliśmy pewną rzecz. Przede wszystkim pracownicy PSZOK-u zasygnalizowali płynność, nie było kolejek. Przeanalizowaliśmy skargi złożone przez mieszkańców i widzieliśmy, że są pewne nieprawidłowości. Kiedy rozmawiał z pracownikami Zakładu Oczyszczania Miasta uzyskał

także inne informacje, które były niezbędne do tego, aby znaleźć złoty środek na to, aby zniwelować wszelkie uwagi mieszkańców. Pomogła w tym pandemia. Jeżeli nagle okazało się, że można umówić się na godzinę, nie ma kolejek, mam 20 minut, aby spokojnie pozbyć się wszystkich odpadów, nie ma skarg, co dla niego jest w tym momencie kluczowe to zapytał radnego w czym widzi coś złego? Powiedział, że jeśli PSZOK byłby niezbędny do utylizacji odpadów na terenie miasta to radny miałby rację, powinniśmy go otworzyć i nie powinno być umawiania się na godzinę. Ale skoro mieszkańcy mogą pozbyć się odpadów nie jadąc na obrzeża miast, nie jadąc na ul. Metalowców to o co tak naprawdę radnemu chodzi? Poprosił o odpowiedź na to pytanie.

Radny Marcin Paluszek - powiedział, że problem widzą mieszkańcy, którzy zgłaszają uwagi bowiem widzą jak funkcjonują PSZOK-i w innych miastach. Rozumie, że takie zapisy były potrzebne na czas pandemii i może pracownicy ZOM-u, którym płacimy ogromne pieniądze byli zadowoleni z takiego stanu rzeczy, że mało mieszkańców przyjeżdżało, był okres pandemii, były pustki, nie trzeba było obsługiwać wielu mieszkańców. Pandemia się skończyła. W normalnie funkcjonującym mieście PSZOK powinien być zorganizowany w taki sposób, że mieszkaniac nie powinien w ogóle musieć myśleć o tym, że musi wykonać jakiś specjalny telefon do pana portiera, który go przywita i umówi na jakąś odpowiednią wizytę jak do fryzjera czy kosmetyczki. Tak to nie powinno funkcjonować bo mieszkańcy płacą duże pieniądze za funkcjonowanie tego miejsca. Firma ZOM wygrywa przetargi nieograniczone i zadaniem tej firmy jest stworzenie takich możliwości, aby mieszkańcy mogli w nieskrępowany sposób korzystać z usług PSZOK-u tak jak się to odbywa w innych gminach w całym kraju. Decyzja jednoosobowa urzędnika, która nie jest zapisana w regulaminie funkcjonowania PSZOK-u nie jest w ogóle decyzją wiążącą dla mieszkańców, nie jest prawem powszechnie obowiązującym. Jeszcze raz poprosił radcę prawnego o odniesienie się do zadanego przez niego pytania. Uważa, że funkcjonowanie PSZOK-u i zasady, które są, są pozbawione podstawy prawnej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski - powiedział, że w tej chwili pewnie tego problemu nie rozwiążemy. Poprosił, aby Pan Dyrektor wraz z radcą prawnym odpowiedzieli radnemu na piśmie.

Radny Krzysztof Lewandowski - powiedział, że z tonu wypowiedzi Pana Dyrektora ma wrażenie, jakby jego oraz radnego Paluszka "rozsadzał po kątach", a ich pytania ani nie są napastliwe ani niestosowne. Pyta, no może powtarza się, ale nie ma w tym złych intencji. Chodzi o to, aby ludzie nie wozili odpadów, tak jak niestety nadal się dzieje, do lasu, na pole, do rowu i które później znany świdnicki aktywista jeździ i je wyciąga. Ludzie muszą wiedzieć, że jest coś takiego za co zapłacili i mogą przyjechać o każdej niemal porze dnia. Powiedział, że w czasie jak Pan Dyrektor mówi zadzwonił do firmy, która zajmuje się odpadami na telefon podany na stronie: 885 066 505. Odebrała pani i powiedziała, że teraz nie może rozmawiać i aby zadzwonił o godz. 15. Dopytał, czy dziś mógłby przywieźć odpady? Pani odpowiedział, że może gdzieś tam go wciśnie. Może to jest tak dlatego, że PSZOK na swojej stronie podaje, że obsługuje 5 gmin: Gminę Miejską Świdnica, Gminę Wiejską Świdnica, Marcinowice, Mietków, Jaworzynę Śląską. Może oni rzeczywiście mają tyle zajęć, że my im zawracamy głowę i niepotrzebnie się denerwujemy. Tak nie powinno być. Pieniądze są zapłacone, przyjmują od godz. 8 do 17 i powinna być w tych godzinach możliwość oddania odpadów. Na zakończenie powiedział, że nie oczekuje odpowiedzi.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Rafał Fasuga - zapytał gdzie oddawać można elektrośmieci z posesji niezamieszkałych?

Dyrektor Wydziału Gospodarki Odpadami Krystian Werecki - odniósł się do wypowiedzi radnego Paluszka, który powiedział, że w czasie COVID-u pracownicy byli zadowoleni

bowiem przyjeżdżało mało ludzi i powiedział, że w 2021 roku PSZOK przyjął ponad 2000 osób. Radny Lewandowski mówił, że dzwonił, ale niestety nie może teraz zweryfikować tych informacji i nie wie dlaczego został poproszony o kontakt w terminie późniejszym. Podkreślił, po raz kolejny, że kiedy PSZOK był otwarty i nie było jakichkolwiek ograniczeń to były skargi mieszkańców i było ich dużo, w tym były też pisemne, nie tylko telefoniczne. Teraz mamy zmodyfikowaną działalność PSZOK-u i tych skarg jest niewiele, a w zasadzie prawie w ogóle, na piśmie nie wpłynęła ani jedna. Państwo Radni natomiast zarzucają mu, że zmodyfikował prace PSZOK-u po tym jak zweryfikował skargi, co w tych skargach było zawarte, ale także po wysłuchaniu pracowników Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów. Odnośnie zapytania radnego Fasugi powiedział, że nieruchomości niezamieszkałe, firmy, rodzinne ogrody działkowe elektroodpady także mogą oddać do PSZOK-u, ale też mogą być wystawione koło śmietnika. Odbiór odpadów wielkogabarytowych odbywa się raz w miesiącu w ostatni piątek miesiąca. Harmonogramy specjalnie nie są zmieniane z racji tego, że mieszkańcy już ich się nauczyli. Wszelkie harmonogramy są rozpisane na mieszkańców oraz na nieruchomości niezamieszkałe także z tym akurat problemu nie ma. Miasto odbiera wszystkie frakcje odpadów. W momencie kiedy w 2016 roku przyjęte zostały do systemu nieruchomości niezamieszkałe to one korzystają z tych samych praw co nieruchomości zamieszkałe.

---

## **Ad 8. Przedstawienie projektów uchwał i ich podjęcie**

### **Ad 8.1.**

Projekt uchwały nr XLI/1 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu garażu, mieszczącego się przy ul. Wrocławskiej 30A w Świdnicy przedstawiła Dyrektor Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej Alicja Masny - (zał. nr 18).

Komisja Budżetu i Finansów wydała pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały.

W sprawie projektu uchwały zabrali głos:

Radny Andrzej Ora - powiedział, że garaż ten tak formatowo wygląda trochę jak dwa garaże. Do umowy najmu dopiszemy syna. Czy to nie będzie wyglądało tak, że ten garaż po prostu będzie dziedziczony z pokolenia na pokolenie? Czy to jest dobra forma? Czy jednak nie powinien ten garaż trafić do przetargów?

Dyrektor Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej Alicja Masny - garaż nie trafiłby w tym momencie do przetargów ponieważ ma najemcę, który od 19 lat opłaca go bardzo regularnie. Jest to najem zgodnie z prawem. Najemca wyraził wolę, aby współnajemcą był syn. Radni na to się zgodzą albo nie. Powtórzyła, że w tym momencie garaż nie trafiłby do przetargów z uwagi na fakt, iż ma najemcę.

Komisja Uchwał i Wniosków poinformowała, że w sprawie projektu uchwały nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XLI/1:

**w głosowaniu: za - 18, przeciw - 0, wstrzymało się - 2,**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 19)*



## **projekt uchwały nr XLI/1 został przyjęty.**

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.

### **Ad 8.2.**

Projekt uchwały nr XLI/2 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie na wykonywanie zadań z zakresu utrzymania wód stanowiących własność Skarbu Państwa i ponoszenie kosztów utrzymania tych wód w 2022 r. przedstawił Dyrektor Wydziału Dróg i Infrastruktury Miejskiej Maciej Gleba- (zał. nr 21).

Komisja Budżetu i Finansów wydała pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały.

W sprawie projektu uchwały zabrali głos:

Radny Krzysztof Lewandowski - mówimy o brzegach rzeki. Czy koryto rzeki wchodzi w zakres tych prac? Powiedział, że pyta o to ponieważ widzimy, że brzegi są ładne, wyczyszczone, a w korycie potrafią rosnąć wysokie drzewa co w konsekwencji może być zagrożeniem powodziowym.

Dyrektor Wydziału Dróg i Infrastruktury Miejskiej Maciej Gleba - odpowiedział, że koryto rzeki nie wchodzi w zakres tych prac.

Radny Wiesław Żurek – poprosił, aby nie stało się tak jak w zeszłym roku, kiedy prace te wykonane zostały długo za późno. Nie będzie wnikał dlaczego tak się stało. Poprosił, aby w tym roku prace te zostały wykonane w odpowiednim terminie. Na interpelację zeszłoroczną otrzymał odpowiedź, że cała wina stoi po stronie Wód Polskich.

Zapytał o Zalew Witoszówka. Czy Wody Polskie jako zarządca, jako firma w pełni odpowiedzialna za stan tych wód wyjaśni wreszcie świdniczanom, kto był odpowiedzialny za to co się stało i ile to jeszcze będzie trwało? Powiedział, że składał interpelacje do Pani Prezydent i pytał jakie są efekty pracy prokuratury w tej sprawie. Myślał, że miasto jest stroną w sprawie i będzie miało wgląd do dokumentów. Jak się okazało nie jesteśmy stroną w sprawie i nie mamy dostępu do wiedzy co się dzieje i kto jest za to odpowiedzialny i kto poniesie odpowiedzialność za tą skandaliczną sprawę. Czy mamy wiedzę co dalej z naszym świdnickim zalewem? Za parę miesięcy kończy się remont ulicy Polna Droga, a z zalewem nic nie jest robione.

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - kilka lat temu, decyzją rządu władz PiS, zmieniono strukturę instytucji zarządzającej zbiornikami wodnymi i rzekami w Polsce. Zmieniono ją tworząc jedną scentralizowaną instytucję odbierając jednocześnie pełnomocnictwa do podejmowania decyzji zarządcą na szczeblu lokalnym i sublokalnym. Jak radni pamiętają jeszcze kilka lat temu funkcjonował w Świdnicy oddział Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej bezpośrednio przy zbiorniku Witoszówka i wszelkie uzgodnienia dotyczące samego zbiornika, utrzymania czystości wokół niego, podziału obowiązków, czy też cieków wodnych, które na terenie Świdnicy są podległe tej państwowej instytucji odbywały się w tempie bardzo sprawnym. Wszystkie uzgodnienia były robione na bieżąco i tej formalizacji drogi było bardzo mało. Oczywiście w dialogu, tak jak za każdą inną instytucją publiczną, popieraliśmy to odpowiednimi wystąpieniami, z jednej i drugiej strony porozumieniami, umowami, ale ta droga była bardzo krótka. Po centralizacji doszło do tego, że oddział w Świdnicy został w ogóle zlikwidowany, część pracowników przeszła do pracy w Legnicy i dzisiaj decyzje wstępne odbywają się na poziomie Legnicy. Wygląda to w ten sposób, że pan Dyrektor działając z jej upoważnienia prowadzi rozmowy z Dyrektorem w Legnicy, ale on nie podejmie decyzji zanim nie zaakceptuje tego Dyrektor Regionalny we

Wrocławiu, a ten nie zaakceptuje tego dopóki decyzji nie podejmie Prezes Wód Polskich w Warszawie. O losach sprzątania brzegów rzeki Bystrzycy czy o losach remontu zbiornika Witoszówka decyzje są podejmowane właśnie taką drogą. Możecie więc Państwo wyobrazić sobie o ile to wydłuża proces decyzyjny. W sprawie, której dotyczy uchwała rozmowy rozpoczęły się późną jesienią ubiegłego roku właśnie po to abyśmy mogli na wiosnę dokonać tego czego oczekują mieszkańcy. I tak mamy tę decyzję szybko. Przypomniała, że w ubiegłym roku taką uchwałę podejmowaliśmy w lecie bo zaczęliśmy procedurę w nowym roku. Umowę podpisaliśmy pod koniec lipca jeśli się nie myli.

Powiedziała, że po katastrofie biologicznej, która miała miejsce na zbiorniku Witoszówka odbyło się spotkanie u niej w gabinecie i ówczesny dyrektor, który przyjechał do nas z Legnicy po raz pierwszy ten zbiornik zobaczył. Zakres terytorialny, który został podporządkowany tym dyrektorom jest tak duży, że fizycznie nie sposób, aby te osoby wiedziały jaką podejmują decyzję, jakiej rzeki czy jakiego zbiornika ona dotyczy. Likwidacja administracji dotyczącej zarządzania zbiornikami wodnymi na poziomie lokalnym i sublokalnym niestety zrobiła dużo szkody. Powiedziała, że instytucja Wody Polskie odebrała radnym prawo do decydowania o stawce za wodę i ścieki. Dzisiaj ta procedura trwa wiele miesięcy i nieraz kończy się negatywnie dla wnioskodawcy. Proces odwoławczy trwa znowu kilka miesięcy. Jest to jeden z przykładów centralizacji pewnych decyzji, które bardzo negatywnie odbijają się na tym co dzieje się lokalnie. Nie możemy niestety nic przyspieszyć. Powiedziała, że co jakiś czas piszemy do Wód Polskich w sprawie zbiornika. Możemy też, jeśli radny złoży interpelację zapytać kolejny raz. Możemy też udostępnić odpowiedzi, które otrzymywaliśmy uprzednio. Jest tylko jeden szkopał. Za każdym razem piszemy do innego dyrektora bo ten poprzedni już nie pracuje. Rotacja kadr zarządzających w tej instytucji jest tak duża, że każda nowa osoba wchodzi od początku w pewien zakres tematów i samo wdrożenie jej w problemy, które dotyczą spraw na takim szczeblu jak Świdnica trwa, nad czym bardzo ubolewamy.

Radny Wiesław Żurek - powiedział, że po wysłuchaniu wyjaśnień Pani Prezydent jest załamany. Nie wiadomo kiedy zbiornik będzie służył mieszkańcom jako zbiornik rekreacyjny. Powiedział, że wie, że w sprawie zbiornika interweniowała Poseł na Sejm Izabela Mrzygłocka oraz Senator RP Agnieszka Kołacz-Leszczynska. Zaaapelował do parlamentarzystów naszego okręgu wyborczego, którzy mają wiele do powiedzenia jeśli chodzi o zarządzanie centralnymi instytucjami, aby oni może wreszcie coś zrobili, żeby mieszkańcy Świdnicy mogli korzystać ze zbiornika jako miejsca rekreacyjnego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski - w całej Polsce trwa program retencji górskiej i nizinnej. Wystarczy by w ramach wykorzystania środków z Unii Europejskiej po prostu Wody Polskie skorzystały z tego programu i faktycznie wyremontowały/zmodernizowały Zalew Witoszówka. Naprawę wiele nie trzeba. Wody Polskie doskonale wiedzą, że taki program jest, wystarczy tylko chcieć.

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - my oczywiście też o tym wiemy i rozmawialiśmy z Wodami Polskimi. Zbiornik w Świdnicy utracił funkcje retencyjne, jest tylko i wyłącznie zbiornikiem rekreacyjnym dlatego nie mogą też Wody Polskie z tego programu pozyskać środków. Rozmawialiśmy o tym już długi czas temu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski - powiedział, że to tak nie jest bowiem Lasy Państwowe są w programie retencji i tam modernizujemy zbiorniki poniemieckie, które w tej chwili żadnej funkcji nie spełniają, a korzystamy z tych środków. Wytłumaczenie więc Wód Polskich jest dla niego nijakie. Chcieć to móc.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Rafał Fasuga - na jakim odcinku brzeg Bystrzycy będzie oczyszczony?

Dyrektor Wydziału Dróg i Infrastruktury Miejskiej Maciej Gleba - przede wszystkim tu gdzie jest Świdnica mocno zurbanizowana, czyli przed żelaznym mostem patrząc wzdłuż drogi krajowej nr 35, a na Kraszowicach skończywszy, wzdłuż nowo wykonanych ścieżek rowerowych, wzdłuż brzegów położonych przy ul. Westerplatte, Kraszowicach, ulicy Nadbrzeżnej i przy ul. Miłego dnia, przy SFUP-ie.

Tak jak Pani Prezydent mówiła między spotkaniem z panią zastępcą dyrektor nastąpiła wymiana obsadzenia stanowiska dyrektor inną osobą. W jego ocenie Zalew Witoszówka przyczynił się do tego, że poprzedni dyrektor już dyrektorem nie jest. Pełni inne ważne funkcje w tej organizacji, ale nie zarządza. Nie jest natomiast tak jak radny mówi, że nic nie wiemy i na zalewie się nic nie dzieje. Tragedia, która się stała na świdnickim zalewie ma dwa oblicza. Jedno to to, że jest postępowanie prokuratorskie, są szczeżuje i inne przypadki, które wymagają badania, kto temu zawinił. To było przyczynkiem do tego, aby Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego wydał określone działania na które rząd musiał znaleźć pieniądze. Tak to Wody Polskie bardzo cienko przęda. To, że tyle nam się udało jest naprawdę wychodzone wielokrotnie. Jesteśmy po spotkaniu z dyrekcją we Wrocławiu i ona uruchomiła procedurę przetargową związaną z przebudową świdnickiego Zalewu. Z informacji, które mamy na piśmie wynika, że Zalew Witoszówka będzie przedmiotem inwestycji w roku 2023. W tej chwili prowadzone są prace projektowe przede wszystkim związane z otrzymaniem decyzji środowiskowej. Jest to proces bardzo trudny, wymagający opinii wielu organów. My też jesteśmy zaniepokojeni, że tej decyzji jeszcze nie ma. Ostatni raz pytaliśmy Wody Polskie o stan zaawansowania chyba z miesiąc temu.

Komisja Uchwał i Wniosków poinformowała, że w sprawie projektu uchwały nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XLI/2:

**w głosowaniu: za - 20, przeciw - 0, wstrzymało się - 0,**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 22)*

**projekt uchwały nr XLI/2 został przyjęty.**

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 23 do niniejszego protokołu.

### **Ad 8.3.**

Projekt uchwały nr XLI/4 zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Świdnica na lata 2022 – 2026 przedstawiła Dyrektor Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej Alicja Masny - (zał. nr 24).

Komisja Budżetu i Finansów wydała pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały.

W sprawie projektu uchwały zabrali głos:

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Rafał Fasuga - ile procentowo wzrosną czynsze?

Dyrektor Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej Alicja Masny - odpowiedziała, że od 15 do 20 procent.

Komisja Uchwał i Wniosków poinformowała, że w sprawie projektu uchwały nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XLI/4:

**w głosowaniu: za - 17, przeciw - 0, wstrzymało się - 3,**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 25)*

**projekt uchwały nr XLI/4 został przyjęty.**

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 26 do niniejszego protokołu.

**Ad 8.4.**

Projekt uchwały nr XLI/5 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Świdnickiemu przedstawił Dyrektor Wydziału Dróg i Infrastruktury Miejskiej Maciej Gleba - (zał. nr 27).

Komisja Budżetu i Finansów wydała pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały.

W sprawie projektu uchwały zabrali głos:

Radny Wiesław Żurek – zapytał o ewentualne zakończenie ustaleń związanych ze służebnością jak również sprawami dotyczącymi prywatnych działek. Czy mamy wiedzę na temat odkupu części nieruchomości prywatnych, które zgodnie ze spec ustawą będziemy musieli wprowadzić? Jeśli taki odkup będzie to kto poniesie koszty?

Dyrektor Wydziału Dróg i Infrastruktury Miejskiej Maciej Gleba – zakończyliśmy konsultacje społeczne, zajęło to naprawdę kilka tygodni. Problem był z Automobilklubem, który na początku nie protestował, natomiast jak zobaczył gotowe opracowanie projektowe i konieczność przejazdu przez swoją nieruchomość korzystając z innych służebności to pojawił się kłopot, ale już jesteśmy na szczęśliwym finale i oba te elementy zostały uwzględnione.

Wywłaszczenia nie będą duże i nie będą to też duże pieniądze. O tym, kto za nie zapłaci będziemy negocjować z Powiatem.

Zgłosił autopoprawkę ustną do treści uzasadnienia projektu uchwały. Powiedział, że na dzisiejszej sesji są dwie uchwały dotyczące udzielenia pomocy rzeczowej: Powiatowi Świdnickiemu oraz Województwu Dolnośląskiemu i odpowiednio tak też powinno to wybrzmieć w uzasadnieniu, a tymczasem jest powtórnie napisane Województwu Dolnośląskiemu.

Komisja Uchwał i Wniosków poinformowała, że w sprawie projektu uchwały nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XLI/5 wraz z autopoprawką ustną:

**w głosowaniu: za - 18, przeciw - 0, wstrzymało się - 0,**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 28)*

**projekt uchwały nr XLI/5 wraz z autopoprawką ustną został przyjęty.**

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 29 do niniejszego protokołu.

**Ad 8.5.**

Projekt uchwały nr XLI/6 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Województwu Dolnośląskiemu przedstawił Dyrektor Wydziału Dróg i Infrastruktury Miejskiej Maciej Gleba (zał. nr 30).

Komisja Budżetu i Finansów wydała pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Komisja Uchwał i Wniosków poinformowała, że w sprawie projektu uchwały nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XLI/6:

**w głosowaniu: za - 19, przeciw - 0, wstrzymało się - 0,**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 31)*

**projekt uchwały nr XLI/6 został przyjęty.**

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 32 do niniejszego protokołu.

#### **Ad 8.6.**

Projekt uchwały nr XLI/7 zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy społeczności lokalnej miasta Czernihów w Ukrainie przez Gminę Miasto Świdnica przedstawił Dyrektor Wydziału Zarządzania Kryzysowego Jacek Budziszewski - (zał. nr 33).

Komisja Budżetu i Finansów wydała pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Komisja Uchwał i Wniosków poinformowała, że w sprawie projektu uchwały nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XLI/7:

**w głosowaniu: za - 20, przeciw - 0, wstrzymało się - 0,**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 34)*

**projekt uchwały nr XLI/7 został przyjęty.**

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 35 do niniejszego protokołu.

#### **Ad 8.7.**

Projekt uchwały nr XLI/8 zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy społecznościom lokalnym miast Iwano-Frankiwska i Niżyna w Ukrainie przez Gminę Miasto Świdnica przedstawił Dyrektor Wydziału Zarządzania Kryzysowego Jacek Budziszewski- (zał. nr 36).

Komisja Budżetu i Finansów wydała pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - odczytała podziękowania, które wpływają ze strony ukraińskiej do miasta oraz przedstawiła działania pomocowe podejmowane przez miasto na rzecz Ukrainy.

Komisja Uchwał i Wniosków poinformowała, że w sprawie projektu uchwały nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XLI/8:

**w głosowaniu: za - 19, przeciw - 0, wstrzymało się - 0,**

**projekt uchwały nr XLI/8 został przyjęty.**

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 38 do niniejszego protokołu.

**Ad 8.8.**

Projekt uchwały nr XLI/9 w sprawie zmiany budżetu

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska – powiedziała, że po dokładnym przeliczeniu wszystkich naszych zasobów i możliwości proponuje uchwałę, która reguluje tak nasze finanse, aby realizować niezwykle ważne zadania dla Świdnicy. Pierwsze to budowa budynków komunalnych przy ulicy Leśnej. Jest to projekt kierowany do mieszkańców Świdnicy osiągających umiarkowane dochody, którym mieszkania należą się z mocy prawa, a które nieraz długi czas czekają na przydział takiego mieszkania. Dzięki temu dysponowalibyśmy nowymi, bardzo dobrymi zasobami. Trafilyby one w dobre ręce, za czynsz komunalny (nie socjalny) więc stanowiłoby to taki rzetelny dochód MZN. Lista osób oczekujących jest i te osoby bardzo czekają na te mieszkania. Realizacja jest wsparta środkami z Banku Gospodarstwa Krajowego. Jak pokazuje rzeczywistość ceny na rynku budowlanym wzrastają w galopującym tempie w związku z tym mamy chyba ostatnią szansę, aby środkami w miarę umiarkowanymi jak na obecne czasy ten budynek zrealizować.

Drugą inwestycją jest inwestycja o którą zabiegaliśmy już kilkakrotnie, bardzo oczekiwana przez mieszkańców centrum miasta. Jest to rewitalizacja dwóch obszarów wewnętrznych czyli obszar Kotlarska-Grodzka i obszar Franciszkańska-Marii Konopnickiej. To są wielkie projekty, które pozwolą na uporządkowanie tyłów kamienic, które tam się znajdują, na stworzenie miejsc parkingowych, obszarów zieleni. Nie chodzi tylko o wymiar estetyczny ale również o praktyczny, m.in. miejsca parkingowe w centralnej strefie o które wszyscy bardzo postulują. Projekty takie miejsca przewidują. To jest realizacja projektu na który otrzymaliśmy dofinansowanie z funduszu rządowych inwestycji. Natomiast znów doszło do takiej sytuacji, że dewaluacja złotówki jest tak, że nasze kosztorysy mocno się zdezaktualizowały i brakuje nam pieniędzy na realizację tego zadania. W przedstawionym projekcie proponujemy i mamy taki akcept przesunięcia pieniędzy, które wcześniej planowaliśmy na remont teatru, dołożenie do podwórek i realizację tego zadania.

Korzystając ze środków dotacyjnych wykonaliśmy projekt kompleksowy. Jest przepiękny. Jeśli któryś z radnych chciałby zobaczyć to jest on do dyspozycji u Pana Dyrektora Nowaka. Przy dzisiejszych cenach koszt realizacji całości projektu to ok. 20 milionów złotych. Na to nas w tej chwili nie stać. Przypomniała, że z tych teatralnych pieniędzy zostało nam 3 mln 750 tys zł i musielibyśmy dołożyć 16 mln a my ich nie mamy. Otwierają się jednak nowe możliwości bowiem mamy już pewne sygnały o programach z których będziemy mogli pozyskiwać środki również na rewitalizację i projekt teatru wpisuje się tam całkowicie w związku z tym na pewno takie wnioski składać będziemy. Na pewno z zadania nie zrezygnujemy. Chcemy aby teatr uzyskał nowe oblicze, był komfortowy i wygodny dla wszystkich dlatego proponuje odłożyć go w czasie a zrealizować te zadania na które jeszcze jest szansa, tym bardziej, że każde nowe postępowanie przetargowe pokazuje, że ceny na rynku budowlanym rosną w sposób geometryczny. Jesteśmy cały czas w kontakcie z kolegami i koleżankami, burmistrzami i prezydentami i dochodzi już do sytuacji, że cena oferenta o ile on się w ogóle znajdzie jest o 100 procent wyższa niż cena kosztorysowa. To jest efekt szalejącej inflacji, wyżki cen energii elektrycznej i innych mediów co przekłada się na koszty transportu, koszty pracownicze. Oczywiście pewne zawirowania spowodowała wojna, odpływ pracowników z Ukrainy, braki kadrowe, przesunięcia inwestycji w związku z powyższym uważa, że trzeba wykorzystać ten moment aby inwestycje rozpocząć tym bardziej, że w jednym i drugim przypadku firmy, które są potencjalnymi wykonawcami to nasze firmy z naszego regionu, takie, które już wykonywały dla nas zadania i zrobiły to w sposób bezproblemowy, rzetelny i terminowy. Poprosiła o poparcie projektu tych zmian.

dzięki temu uda się dwie kolejne ważne, duże, inwestycje w mieście zrealizować. Poprosiła Pana Skarbnika o przedstawienie pozostałych proponowanych zmian w przedstawionym projekcie uchwały.

Projekt uchwały nr XLI/9 w sprawie zmiany budżetu przedstawił Skarbnik Miasta Kacper Siwek- (zał. nr 39).

Komisja Budżetu i Finansów wydała pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały.

W sprawie projektu uchwały zabrali głos:

Radny Wiesław Żurek - w związku z pozytywnym faktem, iż w niedługim czasie dojdzie do realizacji dużej inwestycji budowy budynków komunalnych przy ulicy Leśnej powiedział, że to bardzo cieszy biorąc pod uwagę jakie duże zapotrzebowanie mamy na mieszkania komunalne. Poprosił o informację na temat realizacji inwestycji na terenie byłego hospicjum. Tamtejszy teren wygląda katastrofalnie, jest zarośnięty, nieogrodzony. Czy TBS to już przejął, bowiem wygląda to tak jakby dalej tam gospodarza nie było żadnego. Czy znany świdnicki deweloper wywiązał się z wykonania odcinka drogi na ul. św. Brata Alberta, która prowadzi do jego nieruchomości?

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - odnośnie budynku po niedoszłym hospicjum powiedziała, że budynek został przekazany do TBS-u, jest wstępny projekt na realizację w tym miejscu budynku mieszkalnego. Uznaliśmy, że mieszkania to absolutny priorytet w tej chwili w Świdnicy.

Zakończyła się procedura przydziału mieszkań na ulicy Słobódzkiego. Widzimy, że zainteresowanie tego typu mieszkaniami jest nadal duże w związku z czym Pan Prezes przystępuje do realizacji inwestycji przy ulicy Księcia Bolko. Tam już jest zakończony projekt i powstanie bardzo ładny budynek z zapleczem. Kolejnym zadaniem będzie budynek przy ulicy Leśnej. Tam też jest szansa na powstanie około 20 mieszkań w systemie TBS. Będziemy poszukiwać dalszych realizacji bowiem jest to forma bardzo wygodna dla rodzin lub osób samotnych osiągających troszeczkę ponad przeciętne wynagrodzenie. Odnośnie niezrealizowanej drogi przez dewelopera poprosiła o odpowiedź Pana Dyrektora Glebę.

Dyrektor Wydziału Dróg i Infrastruktury Miejskiej Maciej Gleba - zawarliśmy kilka lat temu porozumienie, które wyznacza datę 31 grudnia 2022r. jako zakończenie tej części drogowej. Powiedział, że rozmawiał z deweloperem ok. 1 miesiąca temu i zapewniał go, że ten termin zostanie dotrzymany. Wie, że prowadzone są rozmowy z producentami masy bowiem jezdnie są zaprojektowane z masy asfaltowej. Są prowadzone rozmowy handlowe w sprawie wykonania tej usługi. Jak to się zakończy, na ten moment ciężko powiedzieć. Porozumienie mówi o możliwości naliczania kar jeśli ten termin nie zostanie dotrzymany.

Radna Violetta Wiercińska - czy jest wyłoniony wykonawca parkingów przy Przedszkolu nr 3 i nr 16? Jest to zadanie ze środków niewygasających i cały czas wydłuża się w czasie wykonanie tego zadania.

Dyrektor Wydziału Inwestycji Miejskich Andrzej Nowak - jeśli chodzi o Przedszkole nr 3 przy ul. Okrężnej to wybrany został dopiero projektant, który wykona projekt. Jest tam sprawa skomplikowana ponieważ na terenie przedszkola rosną dwa pomniki przyrody. Jesteśmy w konsultacji z dendrologiem z Wrocławia, który ma napisać program ochrony tego drzewostanu oraz jak prowadzić prace ziemne, aby nie naruszyć korzeni tego drzewa. Jeśli chodzi o Przedszkole nr 16 to jest wykonana dokumentacja projektowa i będziemy przenosić środki niewygasające, aby można było wykonać ten parking.

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - w związku z tym, iż część osób wybiera się na uroczystość 2-lecia Żłobka Miejskiego na Zawiszowie poprosiła o przeniesienie dyskusji na późniejszy czas albo złożenie zapytań w formie interpelacji. Zapowiedziała, że przy przedstawianiu sprawozdania przedstawi tylko najistotniejsze kwestie.

Radny Wiesław Żurek - powiedział, że przychyła się do prośby Pani Prezydent i tematy, które chce poruszyć przedstawi na Komisji Rozwoju.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski - powiedział, że też się przychyła do prośby Pani Prezydent. Poprosił, aby przy innych uchwałach nie wychodzić poza jej temat.

Komisja Uchwał i Wniosków poinformowała, że w sprawie projektu uchwały nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XLI/9:

**w głosowaniu: za - 11, przeciw - 0, wstrzymało się - 8,**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 40)*

**projekt uchwały nr XLI/9 został przyjęty.**

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 41 do niniejszego protokołu.

#### **Ad 8.9.**

Projekt uchwały nr XLI/10 zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Świdnicy przedstawił Skarbnik Miasta Kacper Siwek- (zał. nr 42).

Komisja Budżetu i Finansów wydała pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały.

Radna Magdalena Rumiancew-Wróblewska - w imieniu Komisji Budżetu i Finansów pogratulowała Pan Skarbnikowi otrzymania nagrody- tytułu skarbnika 5-lecia w kategorii miast powyżej 25 tysięcy mieszkańców. Jest to bardzo wielkie wyróżnienie, które jest wyrazem docenienia pracy, kompetencji, wiedzy, doświadczenia, a dla radnych, mieszkańców jest to dowód na to, że nasze finanse są w bardzo dobrych rękach. Powiedziała, że bardzo gratuluje i się cieszy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski - powiedział, że wszyscy przyłączamy się do złożonych gratulacji.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Komisja Uchwał i Wniosków poinformowała, że w sprawie projektu uchwały nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XLI/10:

**w głosowaniu: za - 11, przeciw - 0, wstrzymało się - 8,**  
*(imienny wykaz głosowania radnych- zał. nr 43)*

**projekt uchwały nr XLI/10 został przyjęty.**

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 44 do niniejszego protokołu.



Skarbnik Miasta Kacper Siwek - podziękował za złożone gratulacje i za to co usłyszał od Pani Przewodniczącej. Powiedział, że podziękowania należą się całemu zespołowi, któremu ma okazję kierować. Wszystkim osobom bardzo serdecznie podziękował bowiem to ich praca i ich wysiłek składają się na ocenę skarbnika. Podziękował radnym, którzy obdarzyli go zaufaniem i podjęli uchwałę o powołaniu go na skarbnika miasta i Pani Prezydent, która wniosowała o to powołanie.

---

## **Ad 9. Sprawozdanie Prezydenta Miasta z działalności po 25.03.2022 r.**

Prezydent Miasta Beata Moskał-Słaniewska - bardzo serdecznie pogratulowała Panu Skarbnikowi otrzymania nagrody. Zdradziła tajemnicę szanownej kapituły, która oceniała skarbników w tym roku. Co roku pracę skarbnika ocenia się wyłącznie poprzez dane pochodzące z budżetu. Dokonują tego specjaliści z zakresu finansów, przedstawiciele środowisk naukowych i agencji konsultingowej. Ten ranking jest nieodpłatny i efektem tego są te wyróżnienia wręczane podczas Forum Samorządowego w Gdyni. Pan Skarbnik otrzymał dwa dyplomy, za rok 2021 miejsce drugie, natomiast specjalne wyróżnienie za całokształt pracy jako skarbnik 5-lecia. Jeden z członków komisji powiedział, że brane są pod uwagę różne aspekty pracy, nie tylko tabelki i wiedza merytoryczna, ale też aktywność w sferze dzielenia się tą wiedzą w różnych gremiach i na różnych forach. Powiedział też, że dyskusje na temat skarbników były z reguły bardzo krótkie ponieważ członkowie komisji mieli już wyrobione zdanie na temat skarbników. Przy Panu Skarbniku Świdnicy dyskusji nie było w ogóle. Decyzja była absolutnie jednoznaczna. Bardzo się cieszy, że mamy takiego skarbnika i że Państwo radni przychyliłi się do jej prośby, aby tej osobie stanowisko to powierzyć. Zapewnia to nam wszystkim finansowe bezpieczeństwo, a w tych bardzo trudnych dla samorządu czasach jest ono potrzebne szczególnie.

Powiedziała, że w tym roku nie będzie Dni Świdnicy w takiej formie do jakiej świdnicanie się przyzwyczaili. Ta forma kosztuje ok. 300 000 zł. Podjęła decyzję, iż w tym roku zamienimy to różnego rodzaju działaniami piknikowymi. Będziemy zapraszać mieszkańców do parków, szczególnie do Parku Centralnego gdzie mamy infrastrukturę pozwalającą na organizację mini koncertów, festynów, stoisk garmażeryjnych. Będziemy zapraszać mieszkańców na imprezy sportowe. Następnie przedstawiła kilka wybranych punktów ze sprawozdanie z działalności Prezydent Miasta po 25.03.2022r., które radni otrzymali na piśmie- (zał. nr 45).

### W załączeniu:

- sprawozdanie ze stanu i struktury bezrobocia w mieście Świdnica - zał. nr 45a,45b
- informacja dot. wydanych zarządzeń Prezydenta Miasta - zał. nr 45c
- wykaz postępowań podprogowych o wartości od 85 000 do 130 000 zł, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień podprogowych o wartości do 130 000 zł netto, - zał. nr 45d
- wykaz przetargów przeprowadzonych zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami- zał. nr 45e
- wykaz przetargów przeprowadzonych zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych - zał. nr 45f

W sprawie sprawozdania zabrali głos:

Radny Krzysztof Lewandowski - powiedział, że czasy Bolka Świdnickiego i Księstwa Świdnicko-Jaworskiego dawno się skończyły. Pani Prezydent mówi o samorządzie, który

wzorował się chyba na tamtej epoce. Samorząd ma się dobrze w Polsce, szczególnie świdnicki. Widać to po naszym mieście. Zaprosił, aby się przejść i samemu zobaczyć czy nam czegoś brakuje. Oczywiście można powiedzieć brakuje wiele, ale jest dobrze. Jest to zasługa pewnie nas wszystkich, Pani Prezydent też i Rady Miejskiej też. Co możemy zrobić, aby było lepiej? Co można zrobić za 4 miliony? Można wybudować budynek mieszkalny dla 20 rodzin, wybudować 4 ronda w mieście, dokończyć ulicę Kraszowicką. Można byłoby wymieniać bez końca. Powiedział, że dlatego mówi o 4 milionach bowiem właśnie wyzbywamy się z budżetu miasta 4 milionów oddając w darowiznie budynek szkoły nr 105 z dużym placem w centrum miasta. Zazaczył, że budynek jest w bardzo dobrym stanie, konstrukcji poniemieckiej, remontowany w ostatnich 15 latach sukcesywnie. Jest to budynek gdzie w zasadzie można wejść i funkcjonować. A miasto oddaje go za darmo Wojewódzkiemu Urzędowi Pracy.

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - oddajemy go Urzędowi Marszałkowskiemu czyli innej instytucji samorządowej. Budynek pozostaje w sferze własności publicznej. Jeszcze go nie oddajemy, na razie wyraziliśmy taką wolę.

Radny Krzysztof Lewandowski - powiedział, że wielu mieszkańców zapewne do dziś nie wiedziało, że istnieje taka instytucja jak Wojewódzki Urząd Pracy. Wiemy o Powiatowym Urzędzie Pracy, który jest nam potrzebny i mieszkańcy z niego korzystają. Zapytał jaka korzyść jest dla miasta, że przyjdzie 50 pracowników, w większości zresztą nie będących mieszkańcami Świdnicy, że stworzymy jakieś iluzoryczne centrum administracyjne?

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - przypomniała, że województwem dolnośląskim zarządza koalicja Prawa i Sprawiedliwości z bezpartyjnymi i zwróciła się do radnego, aby może porozmawiał z kolegami z Urzędu Marszałkowskiego i zapytał skąd taki pomysł.

Radny Krzysztof Lewandowski - zapytał czemu służyć ma przekazanie budynku? Zauważył, że jak na razie służy to konfliktowi z Wałbrzychem, który to, z tego co słyhać, jest bardzo niezadowolony i może się to na nas źle odbić i będziemy mieć mniej korzyści, a więcej strat. Dlaczego my tego nie sprzedajemy? Dlaczego urząd, skoro spodobała mu się Świdnica, sobie tego nie kupi? Podejmowaliśmy na dzisiejszej sesji uchwałę, że przekazujemy garaż od matki do syna gdzieś tam w mieście i była o tym uchwała. Natomiast decyzja o darowiznie była podjęta przez 6 radnych na Komisji Budżetu. Sześciu radnych zadecydowało o oddaniu 4 milionów złotych. Dlaczego nie ma tego w projekcie uchwały?

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - powiedziała, że była to opinia, nie decyzja. Decyzja jest organu wykonawczego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski - wyjaśnił radnemu, że jest uchwała z 1998 roku w tej sprawie, którą to uchwałą Rada Miejska przerzuciła kompetencje na władzę wykonawczą. Powiedział, że już w tamtej kadencji jemu ta uchwała się nie podobała. Uważa, że radni tą uchwałę powinni zmienić bowiem wówczas były zarządy. Przypomniał, że w zeszłej kadencji mówił już o tym. Teraz mamy pokłosie tego, że tej uchwały z 1998 r. żeśmy nie zmienili. Sprzedaż majątku to jest kompetencja Rady. W 1998 roku tą kompetencje przerzucono na władzę wykonawczą tylko dlatego, że tam chodziło o wybory. Do tej pory większość samorządów (nie tylko Świdnica) nie zmieniło treści tej uchwały. Teraz Pani Prezydent z mocy prawa z tej uchwały korzysta.

Radny Krzysztof Lewandowski - istotą sprawy nie jest kto to robi, ale po co to robimy. Powiedział, że mówił, że sześciu radnych. Wie jakie jest prawo, jaki jest przepis, ale nie jest dobrze gdy garażem Rada Miejska się zajmuje, a 4 milionami zajmuje się 6-ciu radnych. Powinno być to oddane pod głosowanie Rady.

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - odpowiedziała, że nie ma takiej podstawy prawnej.

Radny Krzysztof Lewandowski - powiedział, żeby nie oddawać tego w darowiźnie tylko wystawić i sprzedać.

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - zapytała radnego komu sprzedać budynek? Czy ma jakiegoś chętnego nabywcę, który kupi budynek za 4 miliony i zrobi z niego coś pożytecznego? Przypomniała, że to w roku 2015 rząd PIS zaczął demolkę systemu edukacyjnego w Polsce i doprowadził do tego, że zostaliśmy w Świdnicy przy bardzo zoptymalizowanej bazie oświatowej z dwoma nieużytkowanymi obiektami szkolnymi przy ul. Słobódzkiego i Folwarcznej.

Budynek przy ulicy Słobódzkiego udało się zagospodarować, ulokować tam instytucje różnego rodzaju, m.in. szkołę wyższą, część Młodzieżowego Domu Kultury, ale chętnych ilość była ograniczona.

Budynek przy ulicy Folwarcznej był za wiedzą radnych przeznaczony do zamiany z prokuraturą, która chciała nam oddać obiekt przy ulicy Zamkowej. Prokuratura wycofała się z tego pomysłu i kupiła od nas piękną działkę na przeciwko urzędu i będzie tam powstawała prokuratura Rejonowa i Okręgowa. W związku z czym dalej zostaliśmy z pustym budynkiem po szkole w który trzeba byłoby zainwestować miliony, aby móc przeznaczyć go na jakikolwiek inny cel. Pojawiła się inna instytucja publiczna, która mówi, że ma te miliony i chce zainwestować, ofiarując oczywiście coś w zamian. Do tych zamian własnościowych dojdzie jeszcze kilka innych. Będziemy się starać/czy już rozpoczęliśmy procedurę pozyskania nieruchomości, które nam są potrzebne. Nie wyzbywamy się majątku. Jeśli za lat kilka Urząd Marszałkowski powie, że im już jest ta instytucja niepotrzebna, ma inne plany to możemy wystąpić o przekazanie budynku w formie nieodpłatnej z powrotem na rzecz Gminy Miasto Świdnica.

Przypomniała, że kilkakrotnie podejmowane były próby sprzedaży (za o wiele mniejsze pieniądze) rozpoczętej budowy przy ulicy Leśnej. Nie pojawił się żaden zainteresowany, mimo kilku przetargów. Próbowaliśmy też wielokrotnie sprzedać przepiękny budynek przy ulicy Kliczkowskiej, który w końcu został sprzedany w negocjacjach bowiem do przetargów nikt się nie zgłaszał. Sprzedaż budynku o określonej funkcji i tak dużej kubaturze nie jest rzeczą prostą, a trzymanie go nieograniczonego, niezabezpieczonego przed dewastacją techniczną i dewastacją wynikającą z temperatur, jej zdaniem, wtedy kiedy pojawia się jakaś dobra alternatywa (bo nie oddajemy tego osobie prywatnej) to jest rozwiązanie korzystne dla miasta. To co tam zostanie ulokowane to są już decyzje Urzędu Marszałkowskiego. Przypomniała, że DUW nie jest instytucją żadnego miasta tylko jest instytucją wojewódzką. Dzisiaj mieści się w Wałbrzychu przy ulicy Ogrodowej w budynku, który już dawno nie spełnia żadnych cywilizacyjnych norm jeśli chodzi o warunki pracy dla pracowników i obsługi mieszkańców. Dla nas każde pozyskanie instytucji, która jest instytucją publiczną jest pomysłem dobrym. Z punktu widzenia interesów świdniczan i Świdnicy- a te są dla niej najważniejsze uważa, że jest to decyzja dobra. Nie widzi żadnego powodu, aby miało dojść do jakiegoś konfliktu pomiędzy miastami.

Radny Wiesław Żurek - odniósł się do faktu ewentualnej dzierżawy budynku przy ul. Folwarcznej. Podał przykład budynku szkoły nr 1 przy ul. Różanej, który został sprzedany wiele lat temu i do tej pory stoi niewyremontowany. Stwierdził, że temat jest kontrowersyjny. Trzeba się nad nim zastanowić. Trzeba zawrzeć zabezpieczenie z Urzędem Marszałkowskim i ewentualnie później kiedy zrezygnaliby z budynku, aby nie mogli go sprzedać. Jeśli ten budynek zostanie zagospodarowany dla dobra publicznego to mamy dwa wyjścia albo sprzedać (z ryzykiem, że pozostanie długi czas niewyremontowany) albo zrobić tak jak proponuje Pani Prezydent.

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - podziękowała radnemu Żurkowi za świetny przykład tego co się dzieje z budynkami w które ktoś inwestuje bo ma chęć kupić, a później nie ma chęci go remontować. Takich przykładów na terenie Świdnicy mamy kilka. Kolejnym z nich był internat na ul. Zamkowej, który na szczęście być może zostanie po latach dewastacji wyremontowany. Odnosnie szkoły nr 1 jest dokładnie tak jak pan radny powiedział, tj. gdyby budynek został własnością miasta może inny los by go spotkał. Wspomniała też o innej decyzji podejmowanej przez jej poprzednika kiedy to samorządowcy, akcjonariusze Wałbrzyskiej Strefy Ekonomicznej podjęli decyzję o utworzeniu spółki Invest Park Development i ówczesne władze Świdnicy, Dzierżoniowa, Żarowa wniosły do tej spółki znacznej wartości nieruchomości na podobnej zasadzie. W Świdnicy bardzo poszukiwane są dzisiaj działki pod budownictwo wielomieszkaniowe, które są własnością spółki i w której my nie mamy żadnego głosu decydującego bo układ właścicielski jest taki, że większość udziałów należy do spółki akcyjnej Invest-Park. Spółka zaniechała działalności deweloperskiej wiele lat temu. Tereny są w obszarach przeznaczonych pod mieszkalnictwo i zamiast tam dzisiaj budować domy mamy wysoką trawę, a tereny na pewno zostałyby spożytkowane czy to przez naszych czy obcych developerów i powstałyby tam piękne mieszkania w pięknej dzielnicy mieszkaniowej, a przez to, że są własnością spółki w której miasto nie ma nic do gadania to mamy zablokowane tereny. Oni dzisiaj budują hale i mowy nie ma aby oddali tereny wniesione aportem. Powstał jeden budynek problematyczny, który ma nadzieję już został w pełni uwłaszczony na rzecz wcześniejszych lokatorów, ale działalnością mieszkaniową Invest-Park się nie zajmuje natomiast blokuje nam tereny, które zostały przez jej przednika tam wniesione. Zwróciła się do radnego i powiedziała, że może wykorzystując swoje relacje polityczne przekona kolegów z WSSE do tego, aby podjęli inną decyzję i będą chcieli nam ten aport oddać. Powiedziała, że ona chętnie, przy akceptacji radnych, zrzeknie się udziału w tej spółce za odzyskane tereny, które sprzedamy jako miasto na pewno, będzie z tego pożytek i otrzymamy więcej niż 4 miliony i wówczas ronda radnemu z satysfakcją wybudujemy.

Radny Krzysztof Lewandowski - czy mówi Pani Prezydent o spółce Invest-Park w której jest w radzie nadzorczej?

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - odpowiedziała, że nie jest w radzie nadzorczej tej spółki.

Radny Krzysztof Lewandowski - przywołany został przykład szkoły podstawowej nr 1 z ul. Różanej i z tego co pamięta było to za kadencji prezydenta Markiewicza i do niego można kierować uwagi komu on to sprzedał. Stwierdził, że nie można podawać takich przykładów jako zasadę. Było przez ostatnich 20 lat sprzedanych chyba z tysiąc różnych nieruchomości w mieście i to jest jeden ze złych przykładów, a 99% procent było pozytywnych. Trzeba zakładać, że kupiłby to ktoś w dobrej wierze, dałby dobre pieniądze, wybudowałby tam coś pięknego i wszyscy mielibyśmy z tego korzyść. A my nawet tego nie sprawdziliśmy. Gdyby pani Prezydent powiedziała, że wystawiony był budynek na sprzedaż przez pół roku, rok i nikt się nie zgłosił no to rzeczywiście odebrała by Pani Prezydent argumenty. My tymczasem nawet nie spróbowaliśmy, a rynek nieruchomości się zmienił. Budynek, którego nie mogliśmy sprzedać na ul. Kliczkowskiej 5-8 lat temu dzisiaj zostały sprzedany szybko.

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska - podziękowała radnemu za uwagi i powiedziała, że postępować będzie zawsze mając na względzie dobro Świdnicy i dobro mieszkańców. Uważa, że ta decyzja jest najlepsza z możliwych i argumenty radnego jej nie przekonują.

## **Ad 10. Interpelacje, zapytania oraz wnioski radnych i komisji.**

Interpelacje odczytali i złożyli radni:

- Zofia Skowrońska-Wiśniewska.....zał. nr 46-48
- Wiesław Żurek..... zał. nr 49
- Andrzej Ora.....zał. nr 50-52
- Jan Jaśkowiak - powiedział, że interpelacja dot. ulicy Parkowej i budowanych tam obiektów mieszkalnych na dawnym terenie Stali Świdnica gdzie znajdował się Klub Piłkarski. Jeden budynek został już wybudowany, drugi jest w trakcie budowy. Na wysokości ogrodów działkowych, za ostatnim budynkiem przy ul. Parkowej budowany jest kolejny budynek. Są więc trzy budynki, które powstaną w najbliższym czasie, a do tej pory żadne działania związane z poprawieniem komunikacji w tym regionie nie zostały podjęte. Powiedział, że interpelował w tej sprawie dwa lata temu. Wrócił do tematu w listopadzie 2021 roku. Dzisiaj mamy maj, budynki są budowane, a widocznych działań ze strony miasta nie ma. Nie jest dla niego wytłumaczeniem jedyny proponowany zakres działań związany z udroźnieniem ruchu w kierunku Esperantystów. Uważa, że w tamtym miejscu potrzeba więcej tych zmian, m.in. na przykład budowę ronda przy ul. Parkowej/Gdyńskiej. Problem pojawi się również z wyjazdem z ul. Gdyńskiej na ul. Łukasińskiego na skrzyżowaniu. To są bardzo poważne problemy związane z komunikacją w śródmieściu. Poprosił o podjęcie działań w tym zakresie. Powiedział, że interpelację wysłał drogą e-mail.
- Wioletta Wiercińska - złożyła interpelację w imieniu Klubu Radnych Rady Miejskiej Nowa Nadzieja..... zał. nr 53
- Magdalena Rumiancew-Wróblewska..... zał. nr 54

Ponadto interpelacje na piśmie złożyli:

- Krzysztof Lewandowski..... zał. nr 55
- Luiza Nowaczyńska.....zał. nr 56-58
- Marcin Paluszek..... zał. nr 59

---

## **Ad 11. Oświadczenia i sprawy organizacyjne.**

Radna Luiza Nowaczyńska - odczytała oświadczenie Klubu Radnych PiS będące odniesieniem się do oświadczenia złożonego na zakończenie sesji przez przewodniczącego Rady Miejskiej Jana Dzięcielskiego w kwestii przypisania sobie za pośrednictwem Rady Miejskiej uprawnień do decydowania, kto z posłów lub senatorów Rzeczypospolitej Polskiej może, a kto nie może zabierać głosu podczas obrad- zał. nr 60.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski - powiedział, że chciałby złożyć oświadczenie:

"Szanowni mieszkańcy, Wysoka Rado

z całą stanowczością potwierdzam to co powiedziałem wcześniej, mianowicie, że jeżeli przyjdzie senator bądź poseł jakiegokolwiek opcji i będzie chciał zabrać głos to wcześniej zapytam o to Radę, czy Rada chce zmienić porządek obrad. Jest to jak najbardziej demokratyczne. Tak więc jeszcze raz powtarzam, nie zmieniam swojego stanowiska. Uważam, że wpraszanie się na sesje Rady, niezależnie jakiej opcji politycznej posła i senatora i obrażanie mieszkańców Świdnicy jest karygodne. Jeżeli będzie się to wiązało z konsekwencjami dla mnie, że wkroczy tu jakaś służba i wyprowadzi mnie stąd jako

Przewodniczącego bo nie dam głosu po wcześniejszym upewnieniu się radnych Rady, czy chcą dać głos, naprawdę jestem gotów ponieść takie konsekwencje. Nie pozwolę by mieszkańcy Świdnicy tu na sesji Rady Miejskiej byli obrażani."

---

## **Ad 12. Zakończenie XLI sesji Rady Miejskiej w Świdnicy.**

W związku z wyczerpaniem punktów porządku obrad, Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski podziękował wszystkim za przybycie i zamknął obrady słowami - „zamykam XLI sesję Rady Miejskiej w Świdnicy”.

Przebieg obrad zarejestrowano na płycie CD przechowywanej w Biurze Rady Miejskiej, która stanowi integralną część protokołu.

Na tym protokół zakończono.  
Protokołowała:

.....  
/ Hanna Surma /  
Świdnica, dnia 27.05.2022 r.